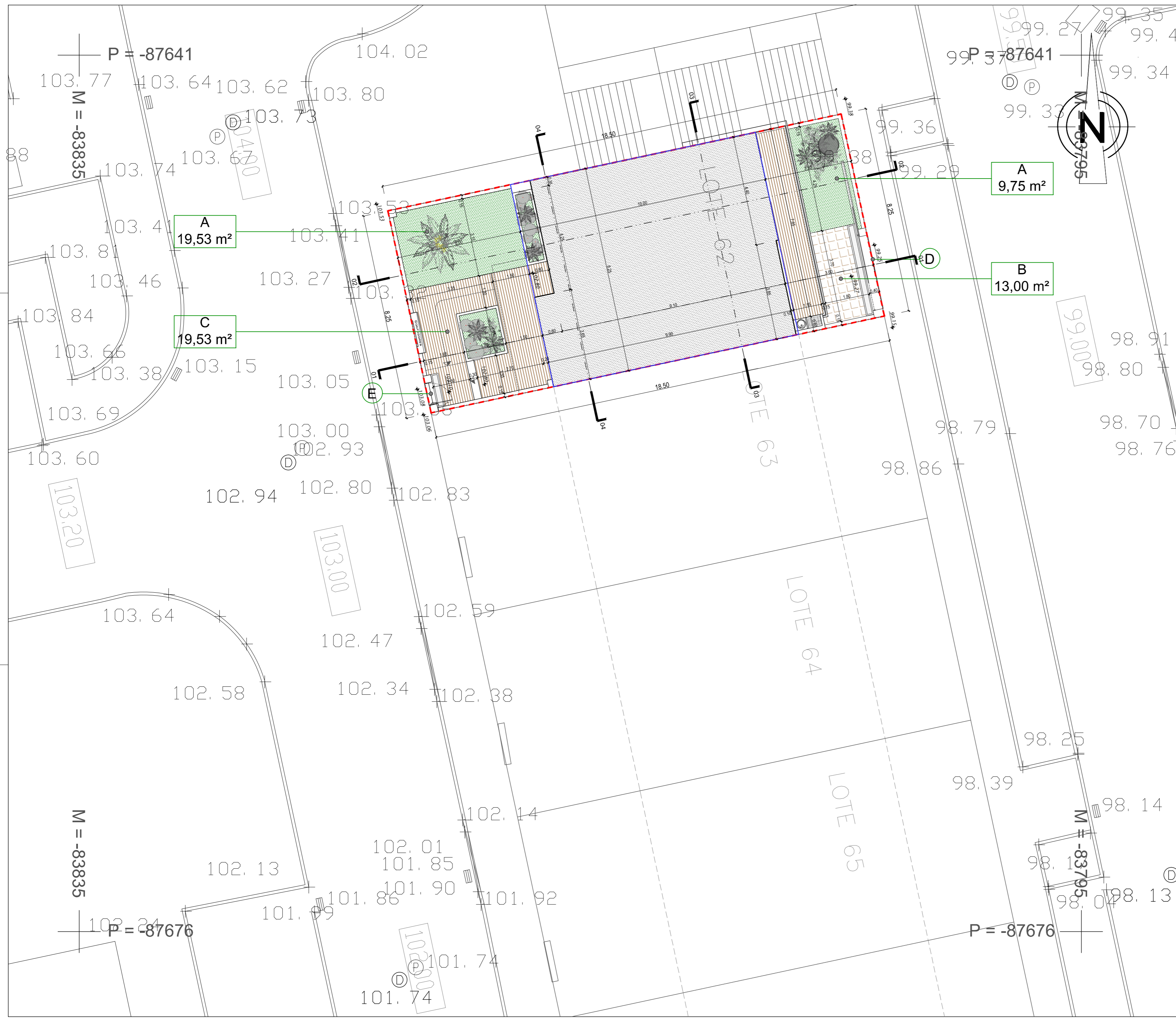


DESCRIÇÃO		
Ref.	Designação	Área
01	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
Terreno urbano, situado em Quinta de Villa Longa, Lote 62, com a área total de 152,60 m ² , descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira com o N.º3153/20041008, inscrito sob a Matriz N.º 6740, da Freguesia de Vialonga.		
02	CONFRONTAÇÕES:	
	Norte:	Lote 63;
	Sul:	Lote 61;
	Nascente:	Zona Pública;
	Poente:	Via Pública.
03		

PARÂMETROS DO ALVARÁ		
A	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
B	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	82,50 m ²
C	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	225,00 m ²
D	ÁREA DE CONSTRUÇÃO ESTACIONAM.	25,00 m ²
E	ÁREA DE CONSTRUÇÃO MÁX.	250,00 m ²
F	Nº DE FOGOS	2P + CV
G	Nº DE FOGOS	1
H	Nº DE ESTACIONAMENTOS	2
I	POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	

SIMBOLOGIA	
	POSTE ELETRICIDADE
	POSTE TELEFONES
	CDTAS. ALTIMÉTRICAS
	CONSTRUÇÕES
	CAIXA DE VISITA
	SUMIDOURO
	MARCO DE INCÊNDIO
	LANCIL
	MURDS
	VEDAÇÕES

Requerente:	ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	
Objeto:	MORADIA UNIFAMILIAR T3	projeto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Local:	Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA	
Técnico:	Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S
Desenho:		s. hipólito
Data:		JUNHO 2022
Localidade:	Cella da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S
Especialidade:	ARQUITETURA	Escala: 1:100
Nº Ref.:	LICENCIAMENTO	2113/20
Designação:	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	Desenho nº: 01



DESCRIÇÃO		
Ref.	Designação	Área
01	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
Terreno urbano, situado em Quinta de Villa Longa, Lote 62, com a área total de 152,60 m ² , descrito na 2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira com o N.º3153/20041008, inscrito sob a Matriz N.º 6740, da Freguesia de Vialonga.		
02	CONFRONTAÇÕES:	
	Norte: Lote 63;	
	Sul: Lote 61;	
	Nascente: Zona Pública;	
	Poente: Via Pública.	
03		

INFORMAÇÃO		
Ref.	Designação	Área
A	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
B	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	82,50 m ²
C	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	225,00 m ²
D	ÁREA DE CONSTRUÇÃO ESTACIONAM.	25,00 m ²
E	ÁREA DE CONSTRUÇÃO MÁX.	250,00 m ²
F	Nº DE PISOS	2P + CV
G	Nº DE FOGOS	1
H	Nº DE ESTACIONAMENTOS	2
I	POLÍGONO DE IMPLANTAÇÃO	

PARÂMETROS DO ALVARÁ		
Ref.	Designação	Área
A	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
B	TIPOLOGIA	T3
C	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	78,49 m ²
D	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	208,68 m ²
E	ÁREA DE CONSTRUÇÃO ESTACIONAM.	25,00 m ²
F	ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	233,68 m ²
G	ÁREA DE VARANDAS	26,62 m ²
H	ÁREA PERMEÁVEL	42,28 m ²
1.1	Área Total da Cave - garagem	25,00 m ²
1.2	Área Total da Cave - habitação	50,49 m ²
1.3	Área Total do Rés-do-Chão - habitação	78,49 m ²
1.4	Área Total do Piso 1 - habitação	79,70 m ²
2.1	VOLUMETRIA TOTAL	690,00 m ³

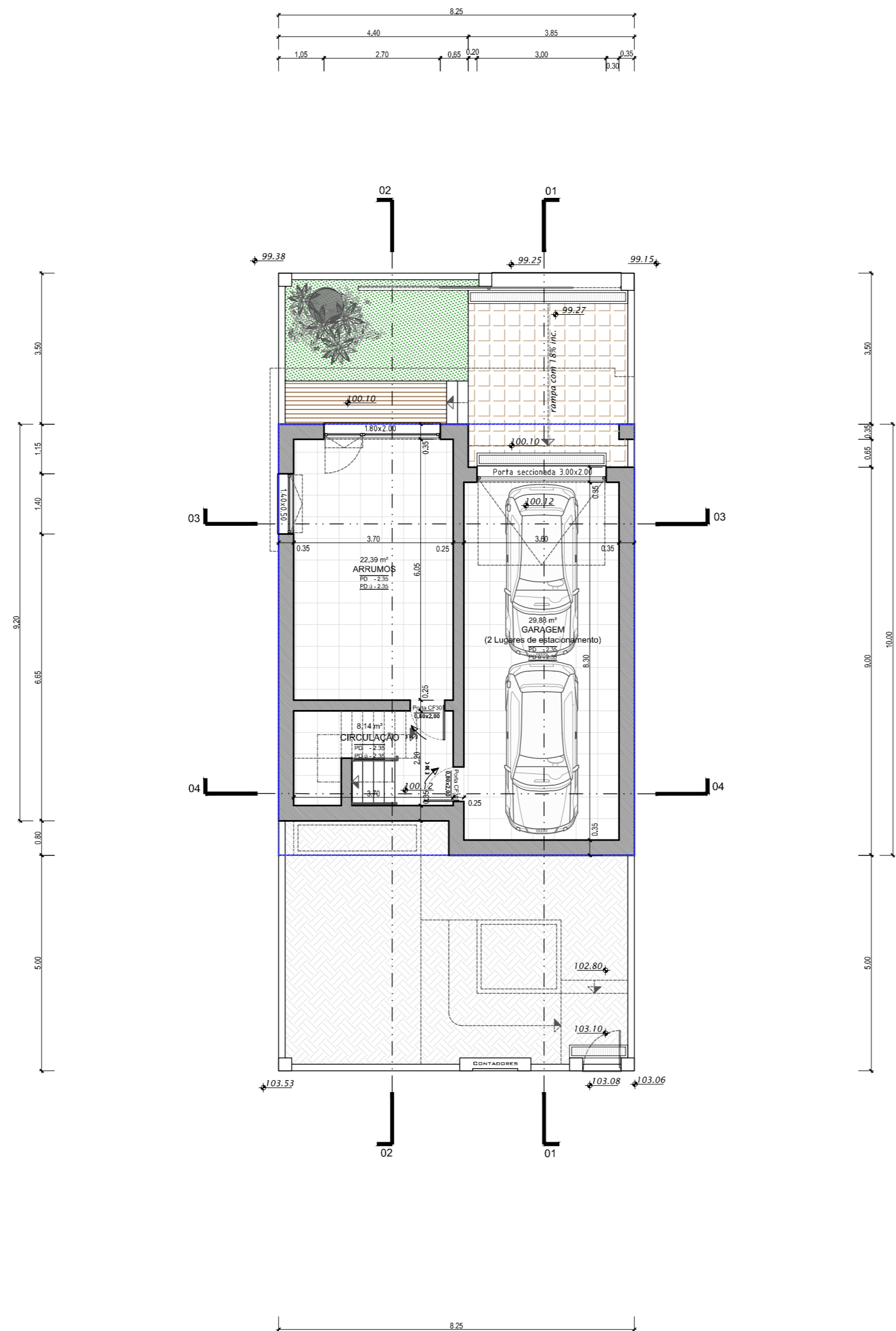
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO		
Ref.	Designação	Área
A	ÁREA E LIMITE DO LOTE	152,60 m ²
B	TIPOLOGIA	T3
C	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	78,49 m ²
D	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	208,68 m ²
E	ÁREA DE CONSTRUÇÃO ESTACIONAM.	25,00 m ²
F	ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	233,68 m ²
G	ÁREA DE VARANDAS	26,62 m ²
H	ÁREA PERMEÁVEL	42,28 m ²

ACABAMENTOS E ÁREAS PERMEÁVEIS		
Ref.	Designação	Área
	ÁREA DO LOTE	152,60 m ²
	HABITAÇÃO	78,49 m ²
	GARAGEM / ANEXOS	0,00 m ²
	IMPLANTAÇÃO TOTAL	78,49 m ²
	ÁREA DO LOGRADOURO	74,11 m ²
	Permeável : relva	29,28 m ²
	Permeável : pavimento tipo "Ecofloor"	13,00 m ²
	Impermeável : pavimentos/ muros	31,83 m ²
	Impermeável : área da piscina	n/d
	LOGRADOURO Total	74,11 m ²

MAPA DE ACABAMENTOS DOS ARRANJOS EXTERIORES		
Ref.	Designação	Área
A	Área verde ajardinada	
B	Placas de betão pre fabricado 100% permeável da Soplacas (EcoFloor)	
C	Área pavimentada em mosaico antiderrapante de cor clara ou deck cerâmico	
D	Portão de 1 folha de correr em estrutura de ferro	
E	Portão de 1 folha de abrir em estrutura de ferro	
F	Área da piscina	

DESENHO RETIFICATIVO		
Requerente:	Projeto & Construção	Desenho nº:
ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.	SG CL	02
Obrá: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipórito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA	Escalas: 1:100	
LICENCIAMENTO	Nº Ref.: 2113/20	
Designação: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	Desenho nº:	

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



QUADRO DE ÁREAS

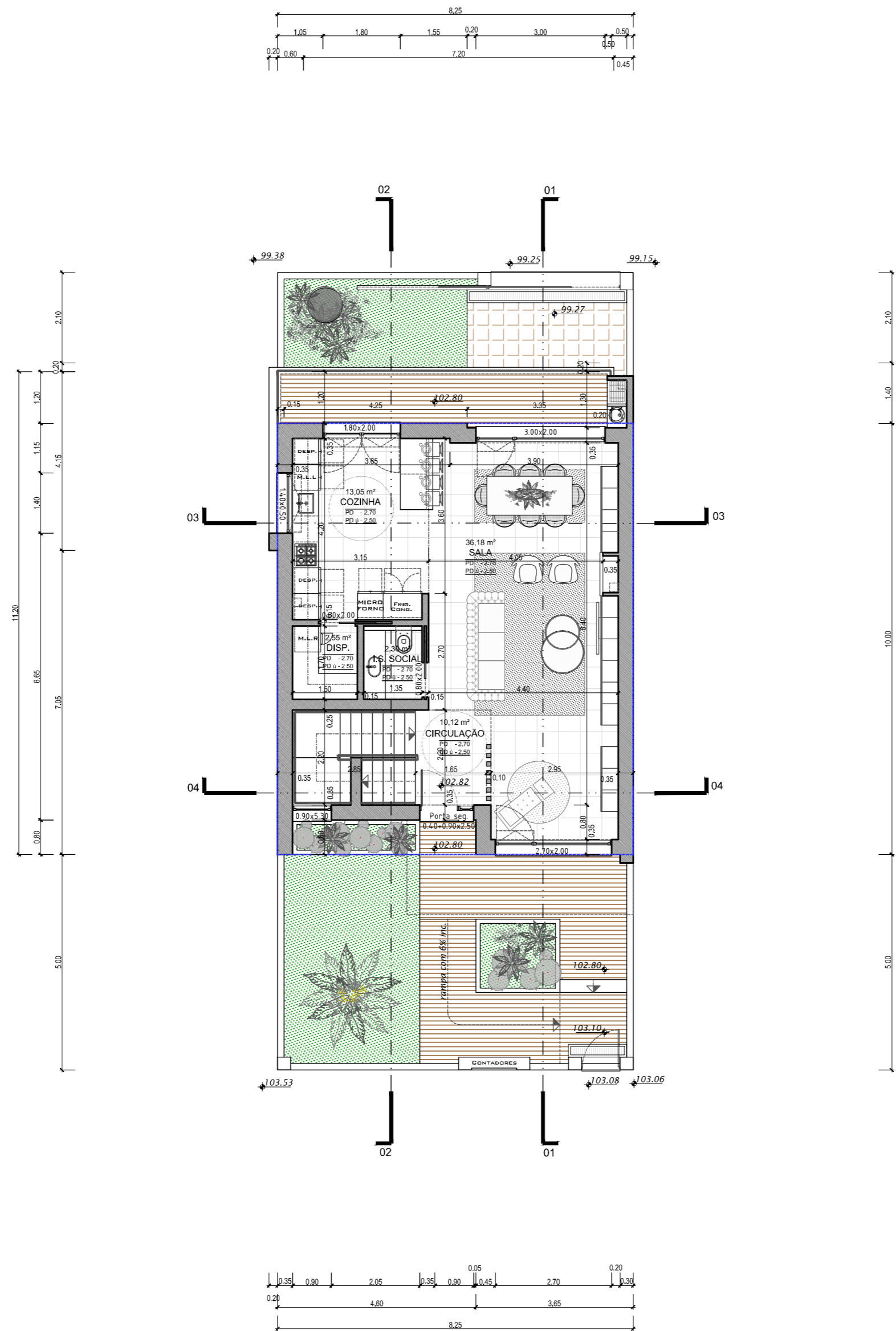
Ref.	Designação	Área
	Área Útil - garagem	60,41 m ²
	Área Bruta - garagem	75,49 m ²
	Pé-direito	2,35 m
	Cota altimétrica	100,12 m

PLANTA DA CAVE

DESENHO RETIFICATIVO

Requeirante: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des:
Sérgio P. Gomes		s. hipólito
	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data:
Célia da Lagoa		JUNHO 2022
Especialidade:	ARQUITETURA	Escala:
		1:100
	LICENCIAMENTO	N.º Ref.:
		2113/20
Designação:	PLANTA DA CAVE	Desenho n.º:
		03

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



QUADRO DE ÁREAS

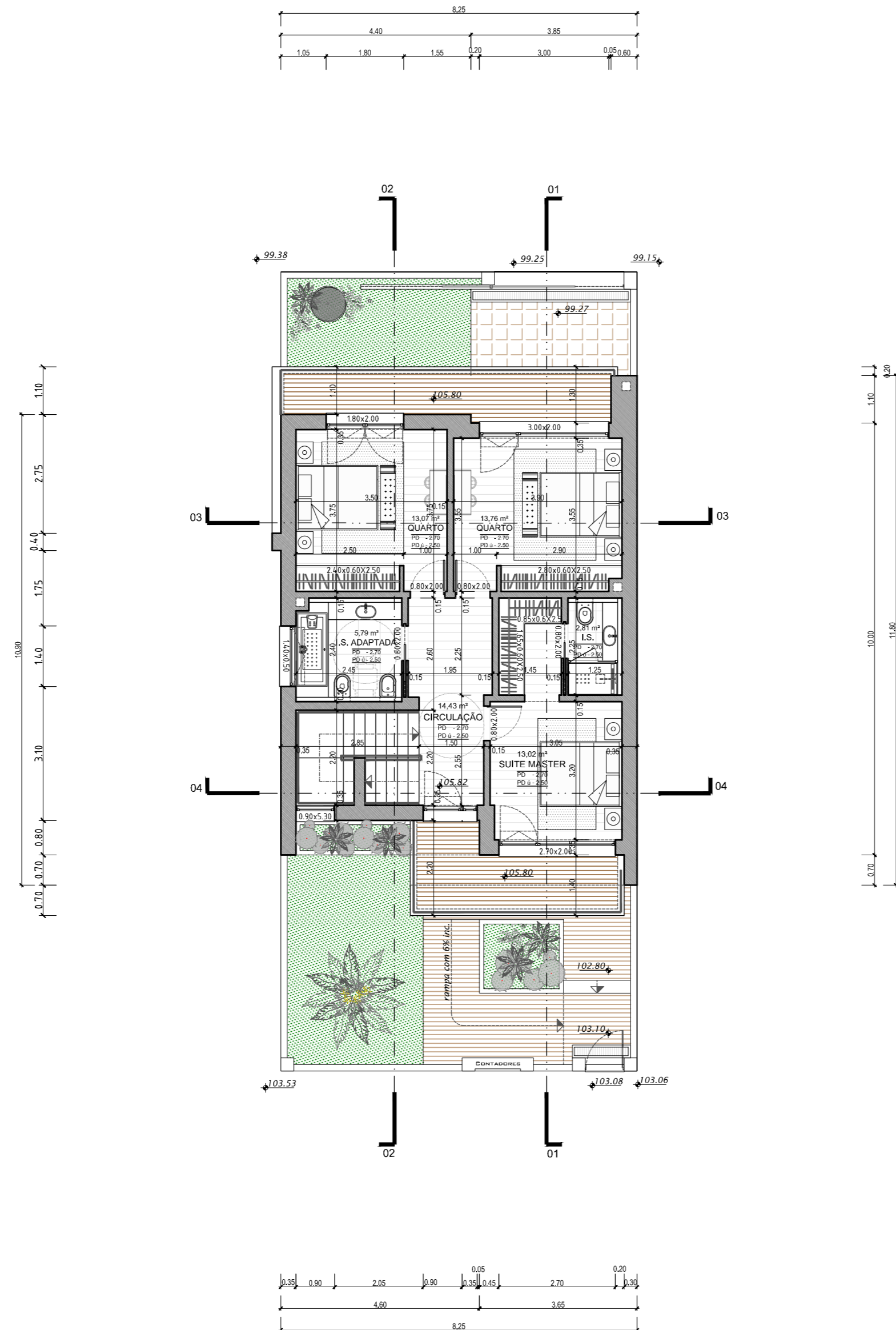
Ref.	Designação	Área
	Área Útil - habitável	63,46 m²
	Área Bruta - habitável	78,49 m²
	Pé-direito	2,70 m
	Cota altimétrica	102,82 m

PLANTA DO RICHÃO

DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projeto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipórito
Sérgio P. Gomes		
	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Célia da Lagoa		
Especialidade:	ARQUITETURA	Escalas: 1:100
	LICENCIAMENTO	Nº Ref.: 2113/20
Designação:	PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO	Desenho nº: 04

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



QUADRO DE ÁREAS

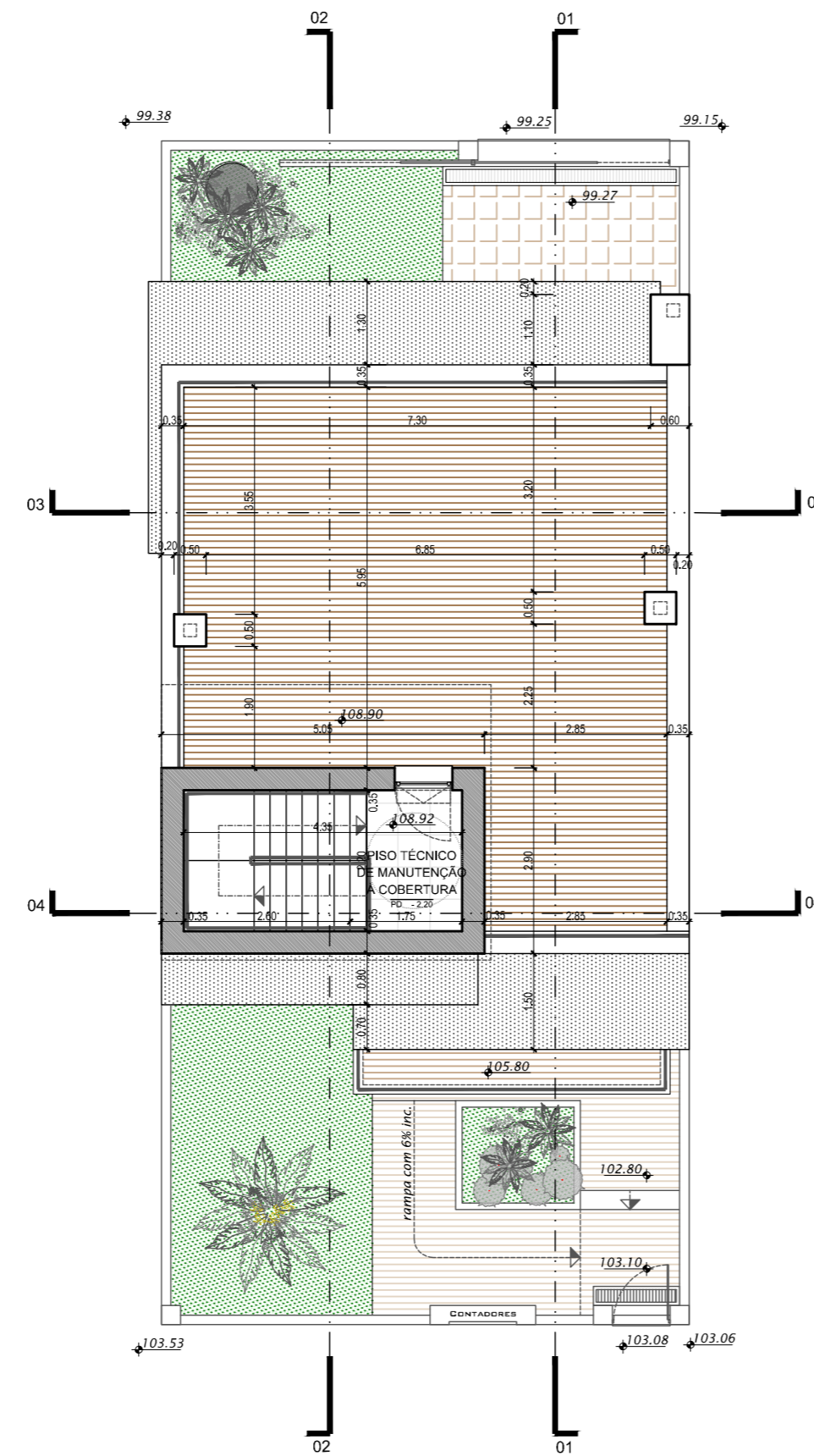
Ref.	Designação	Área
	Área Útil - habitável	62,88 m ²
	Área Bruta - habitável	79,70 m ²
	Pé-direito	2,70 m
	Cota altimétrica	105,82 m

PLANTA DO PISO 1

DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projeto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipórito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escala: 1:100
LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: PLANTA DO PISO 1		Desenho nº: 05

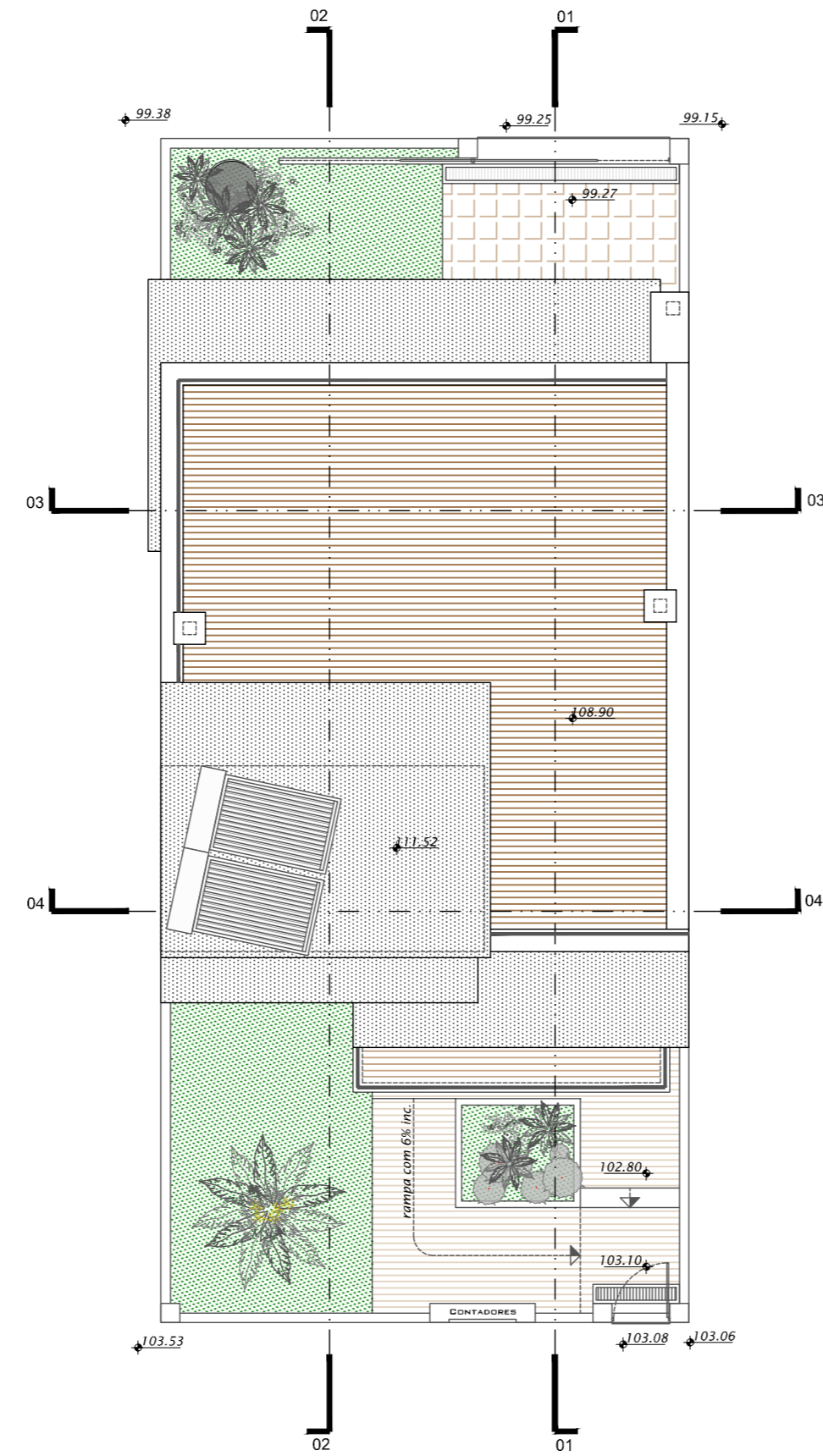
TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projeto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipórito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escalas: 1:100
Designação: LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: PLANTA DE ACESSO À COBERTURA		Desenho nº: 06

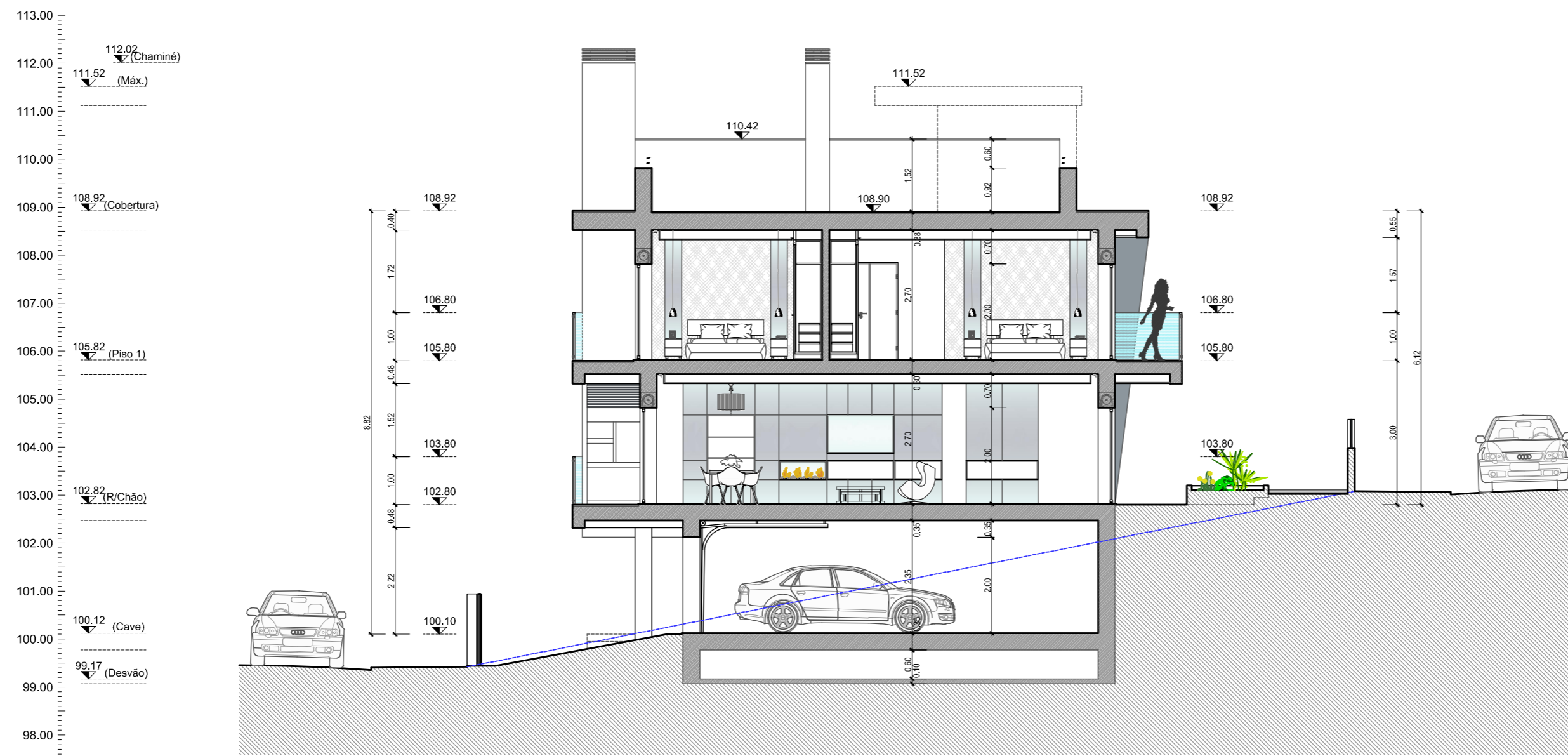
TODAS AS COTAS DEVEM SER
CONFIRMADAS EM OBRA



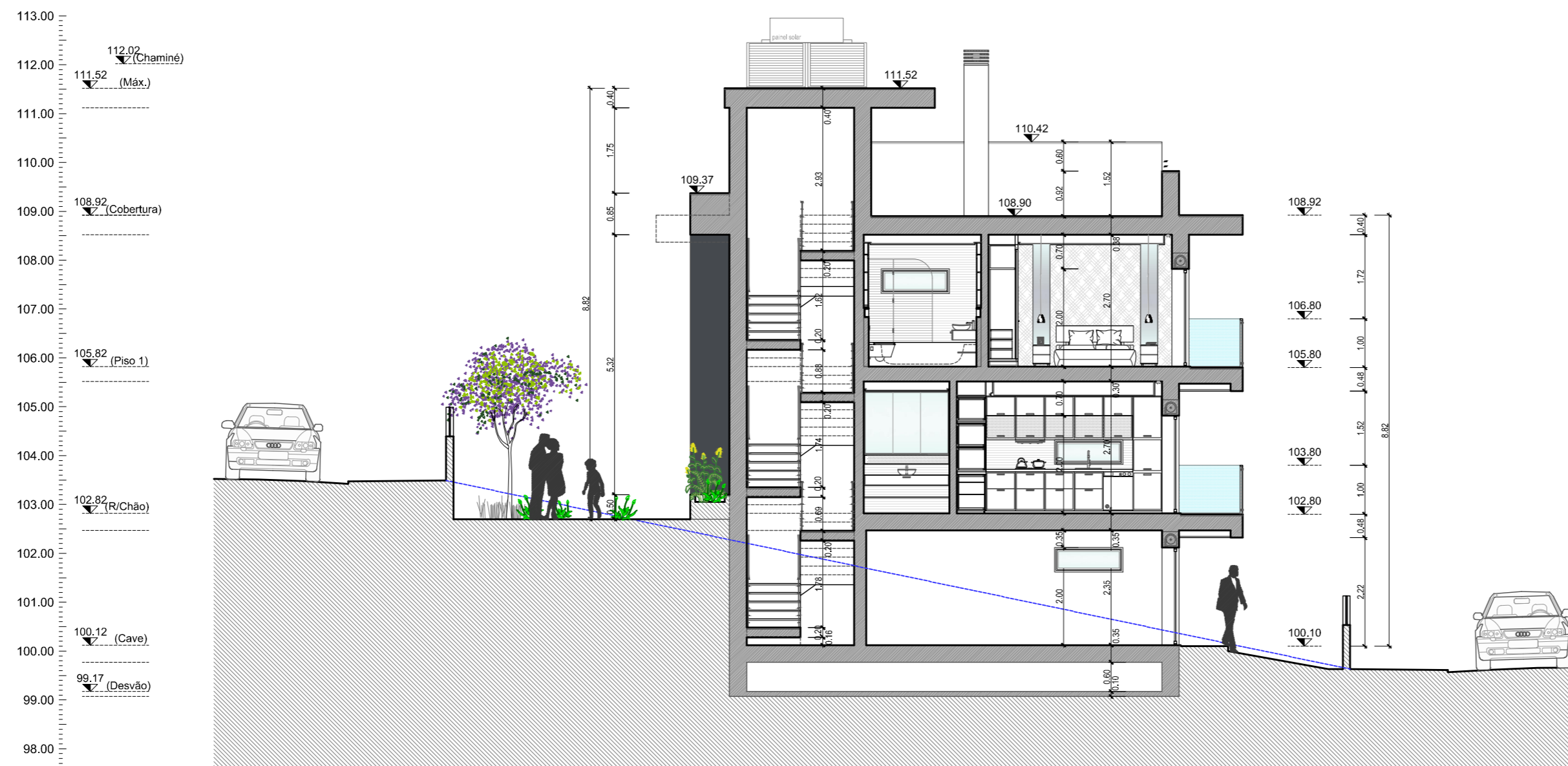
DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projeto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escala: 1:100
Designação: LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
PLANTA DA COBERTURA		Desenho nº: 07

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



COORTE LONGITUDINAL 01

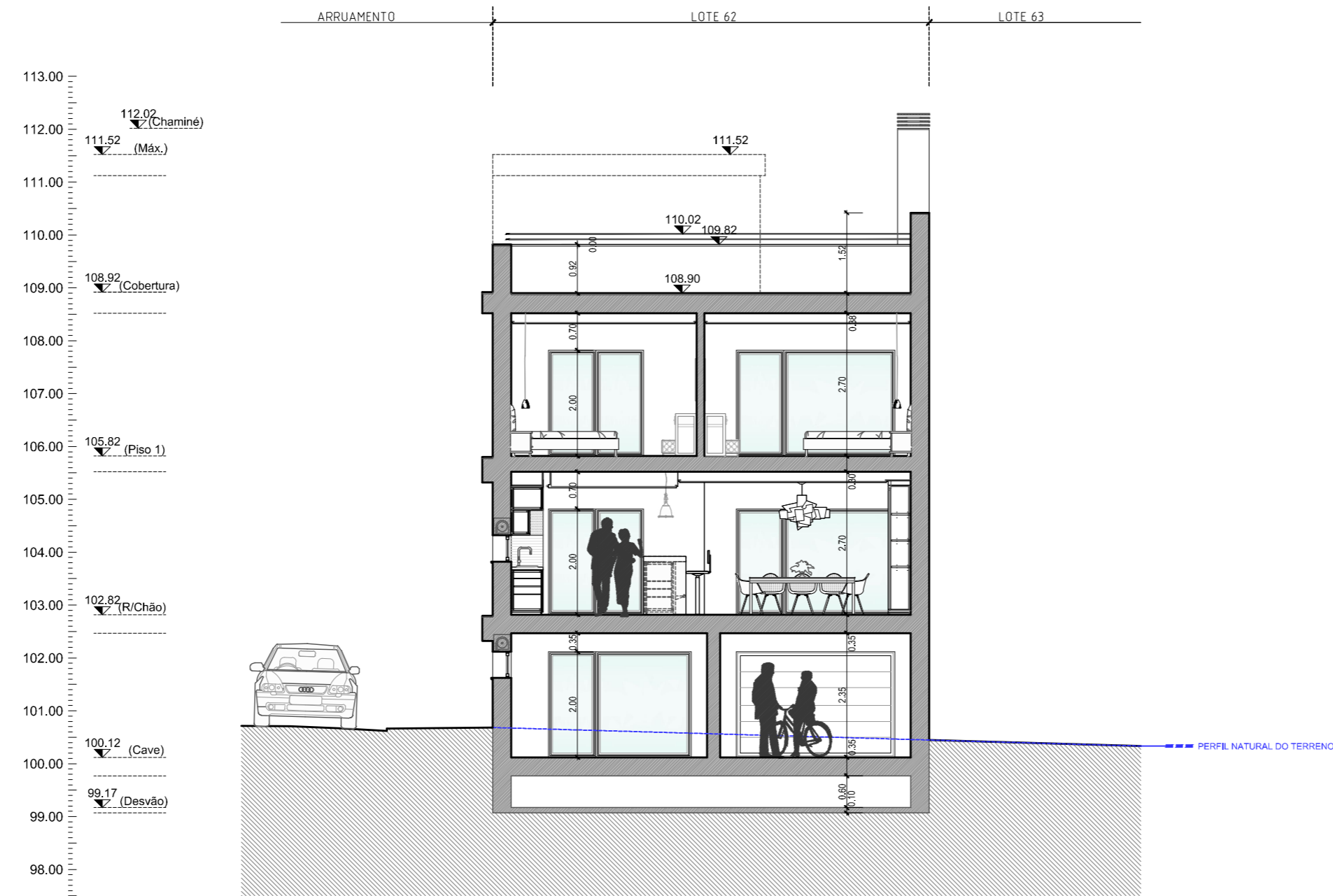


COORTE LONGITUDINAL 02

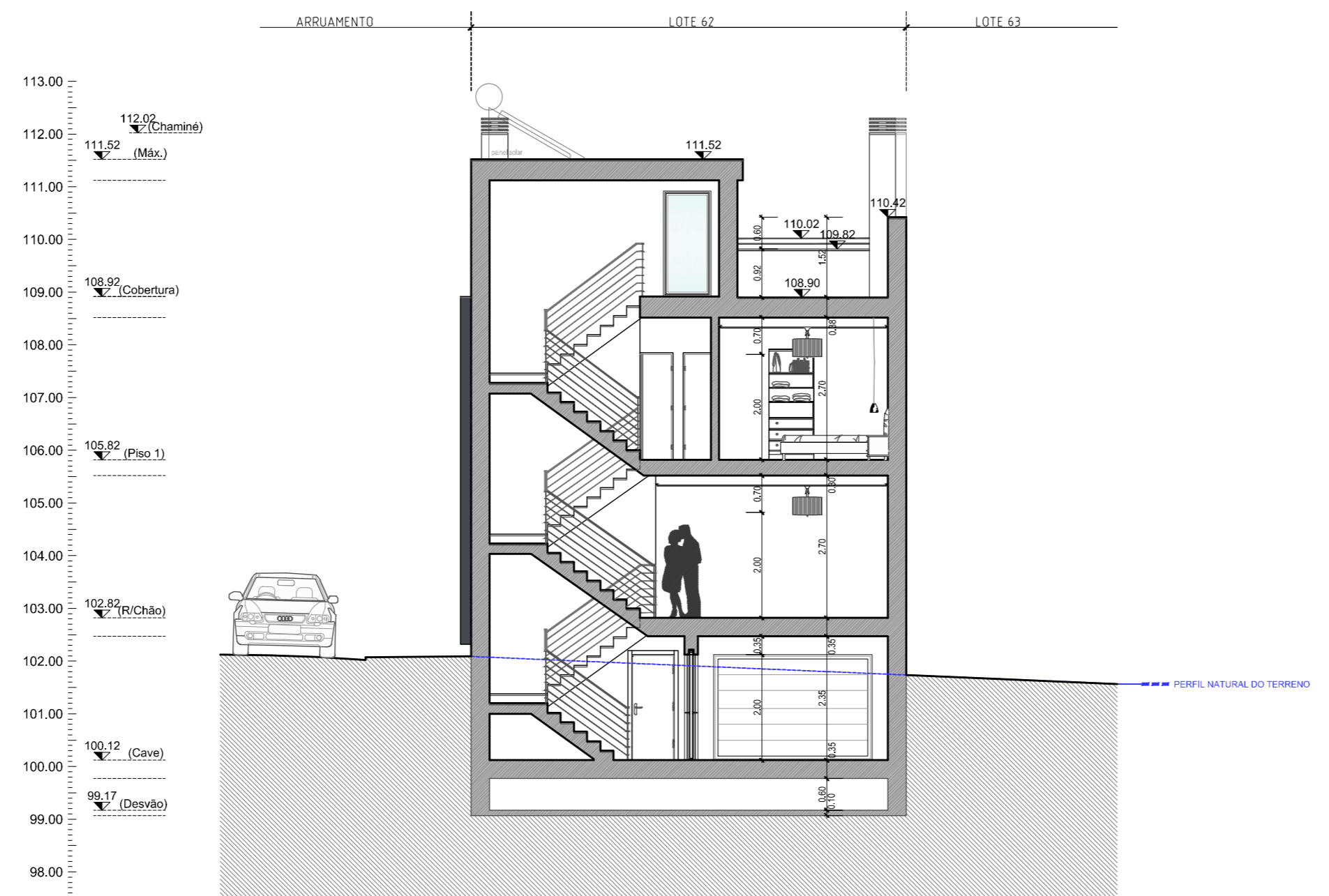
DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Especialidade: ARQUITETURA		Data: JUNHO 2022
LICENCIAMENTO		Escala: 1:100
Designação: CORTE LONGITUDINAL 01 E CORTE LONGITUDINAL 02		Nº Ref.: 2113/20 Desenho nº: 08

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



CORTE TRANSVERSAL 03



CORTE TRANSVERSAL 04

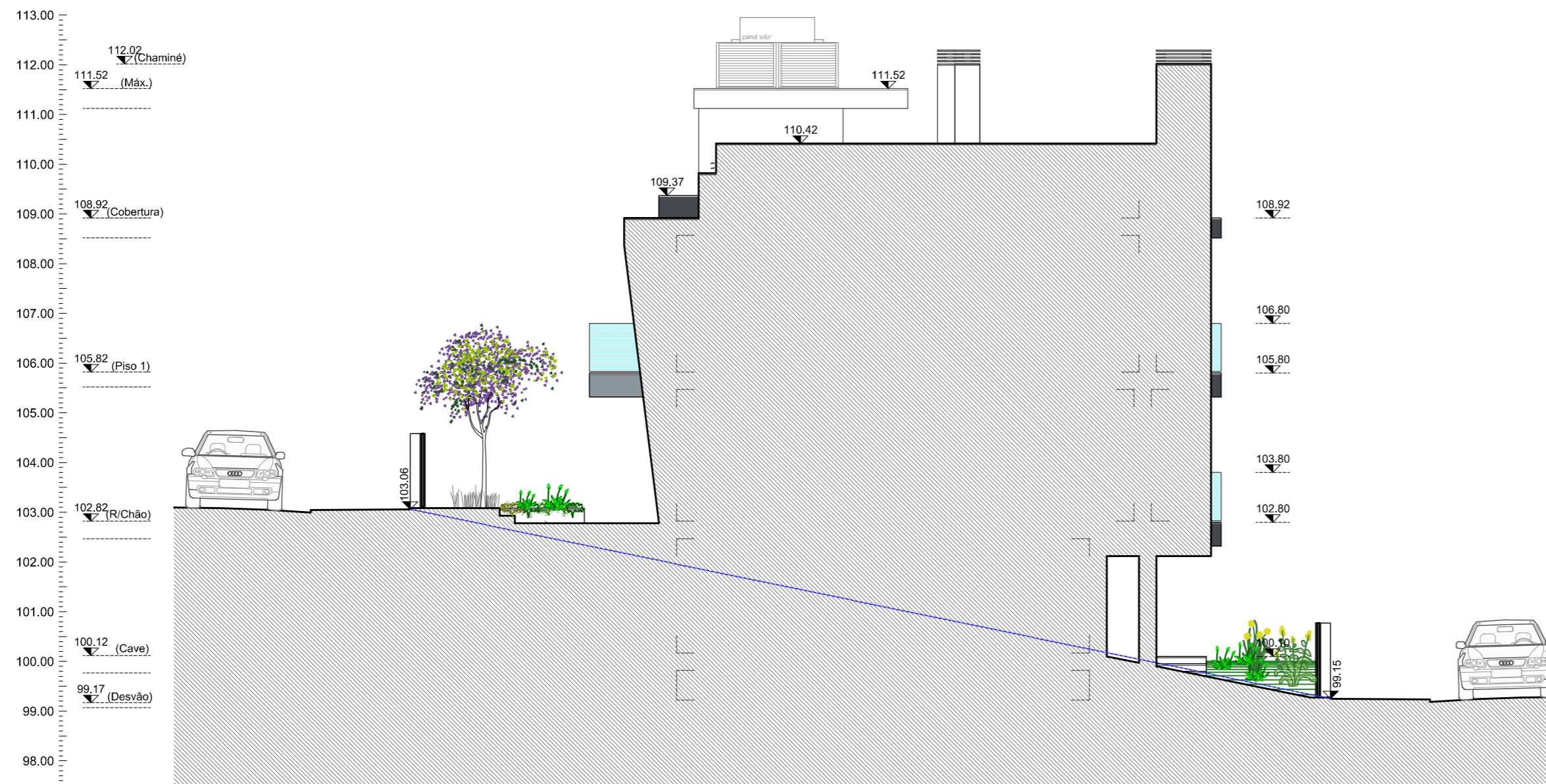
DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Ora: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA	Escalas: 1:100	Nº Ref.: 2113/20
Designação: CORTE TRANSVERSAL 03 E CORTE TRANSVERSAL 04	Desenho nº: 09	

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



ALÇADO PRINCIPAL



ALÇADO LATERAL DIREITO

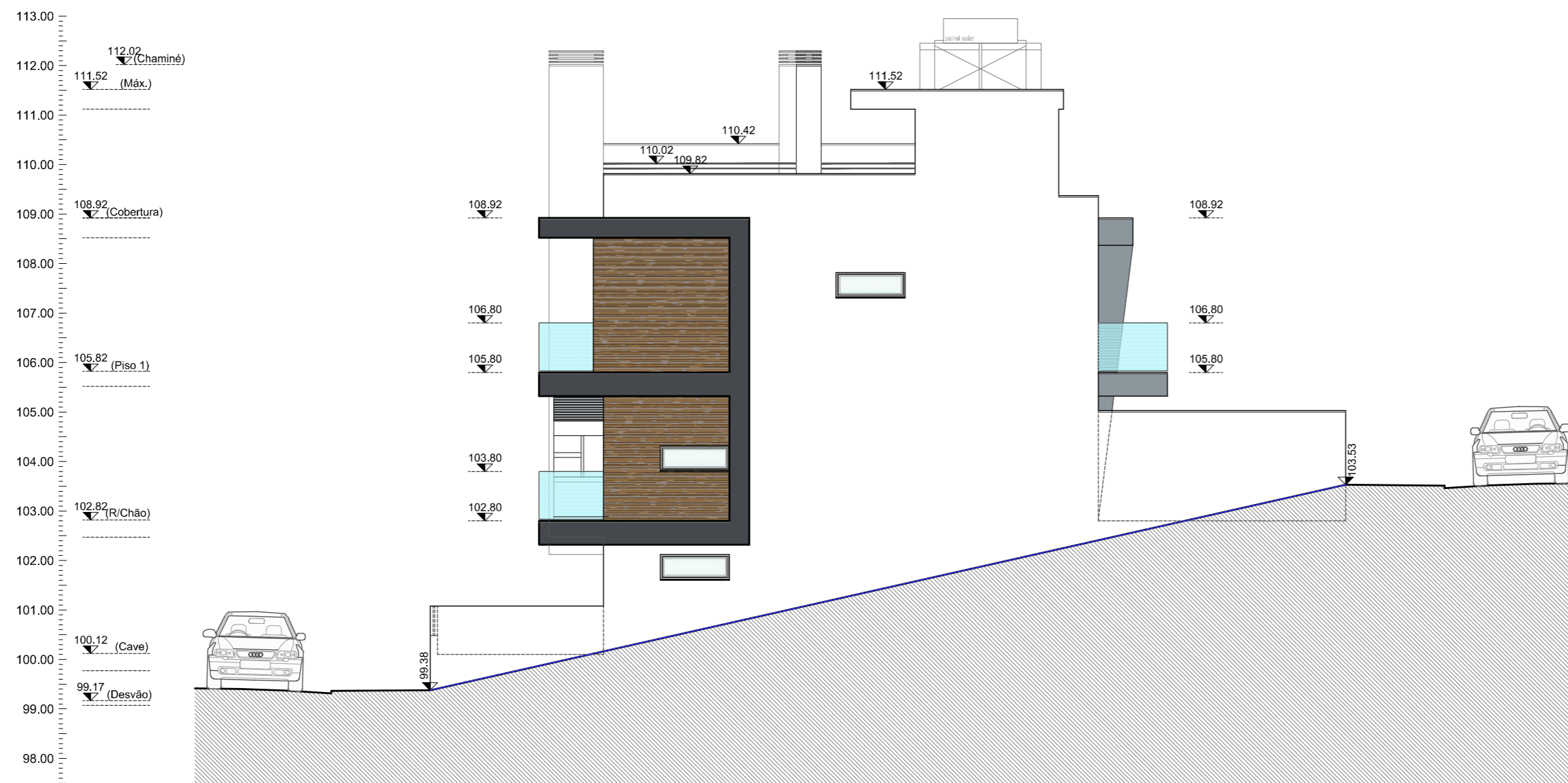
DESENHO RETIFICATIVO

Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escala: 1:100
LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: ALÇADO PRINCIPAL E ALÇADO LATERAL DIREITO		Desenho nº: 10

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



ALÇADO POSTERIOR



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

DESENHO RETIFICATIVO

Requerente:
ERGO CASA
CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

Obra:
MORADIA UNIFAMILIAR T3

Local:
Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa
Vialonga
VILA FRANCA DE XIRA

Técnico:
Sérgio P. Gomes Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S Des: s. hipólito

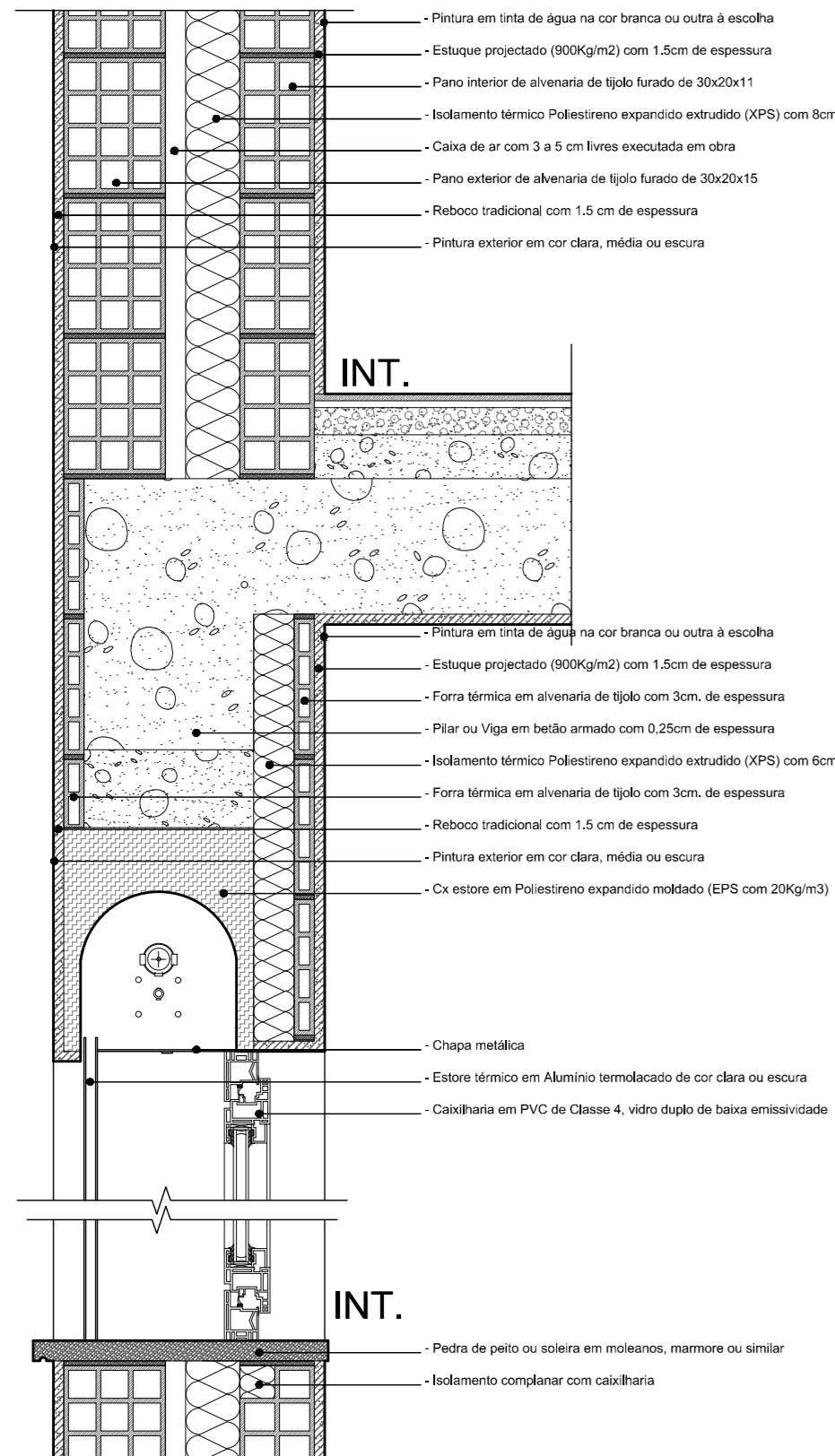
Célia da Lagoa Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S Data: JUNHO 2022

Especialidade:
ARQUITETURA Escalas: 1:100

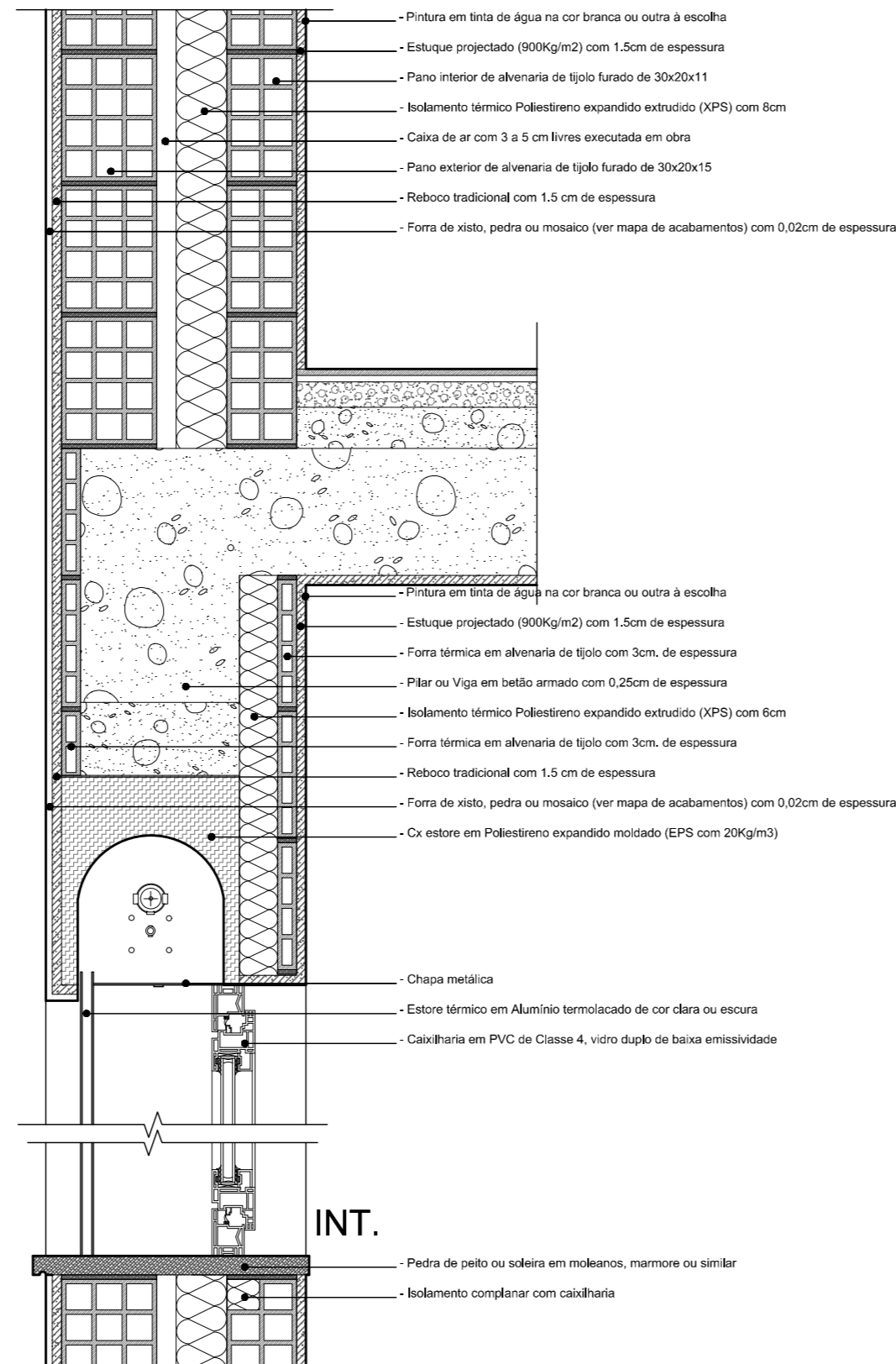
Designação:
LICENCIAMENTO Nº Ref.: 2113/20

ALÇADO POSTERIOR
E
ALÇADO LATERAL ESQUERDO Desenho nº: 11

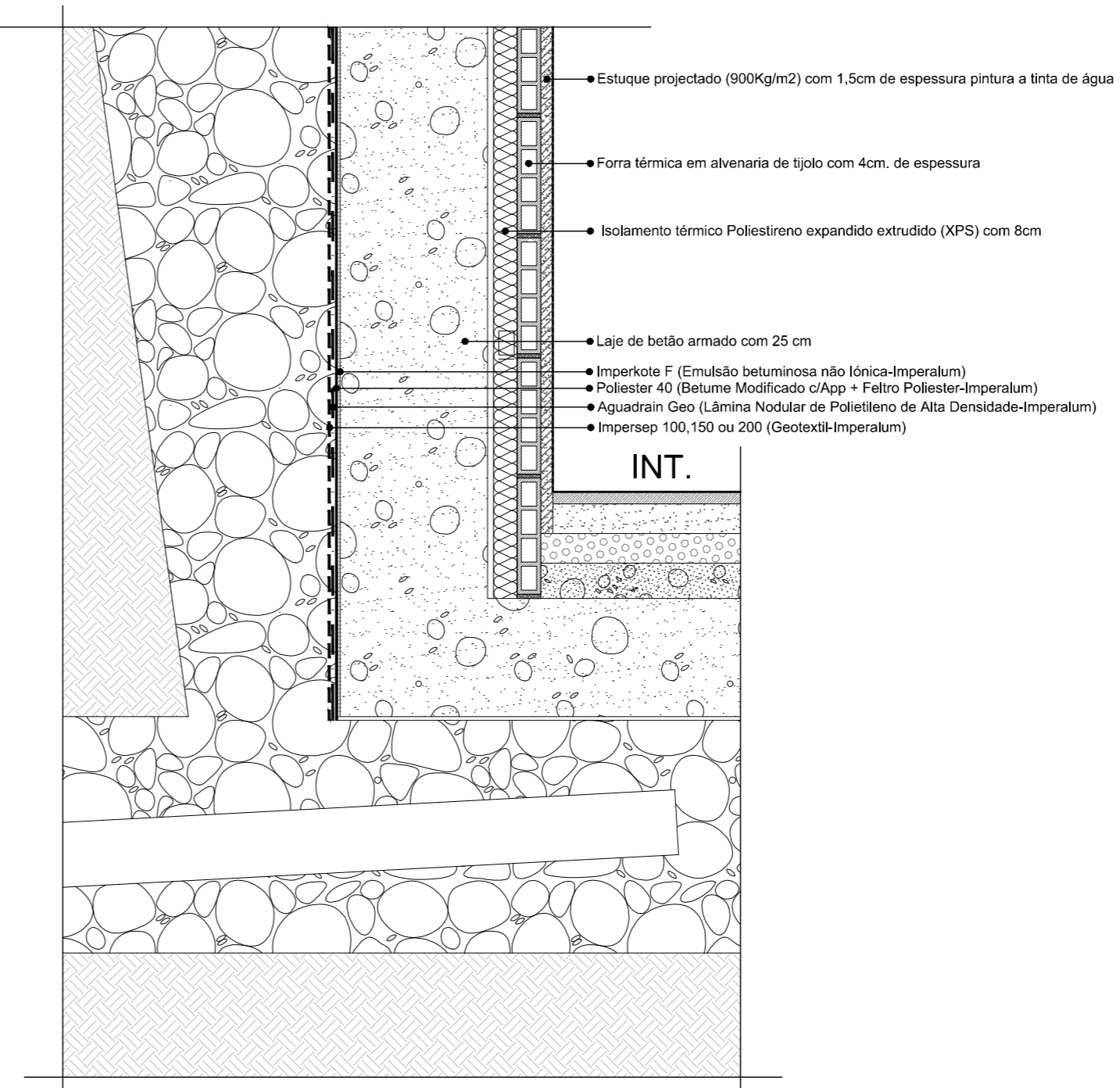




PAREDE EXTERIOR 0,40 cm PINTADA

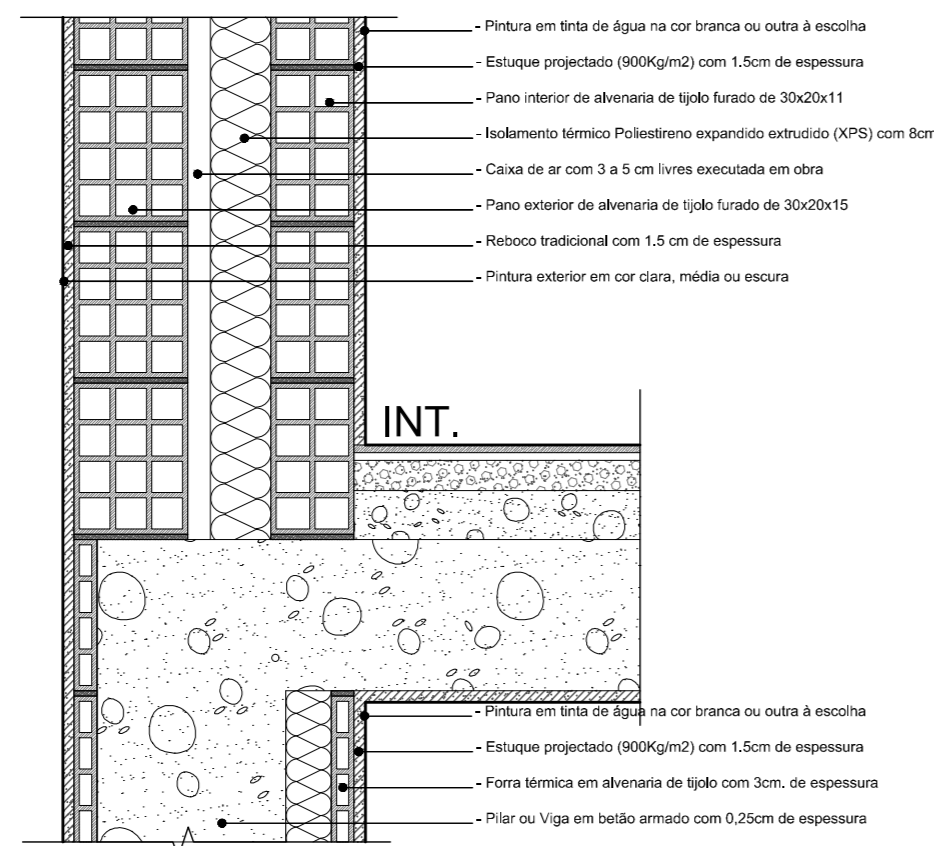


PAREDE EXTERIOR 0,41 cm COM REVESTIMENTO

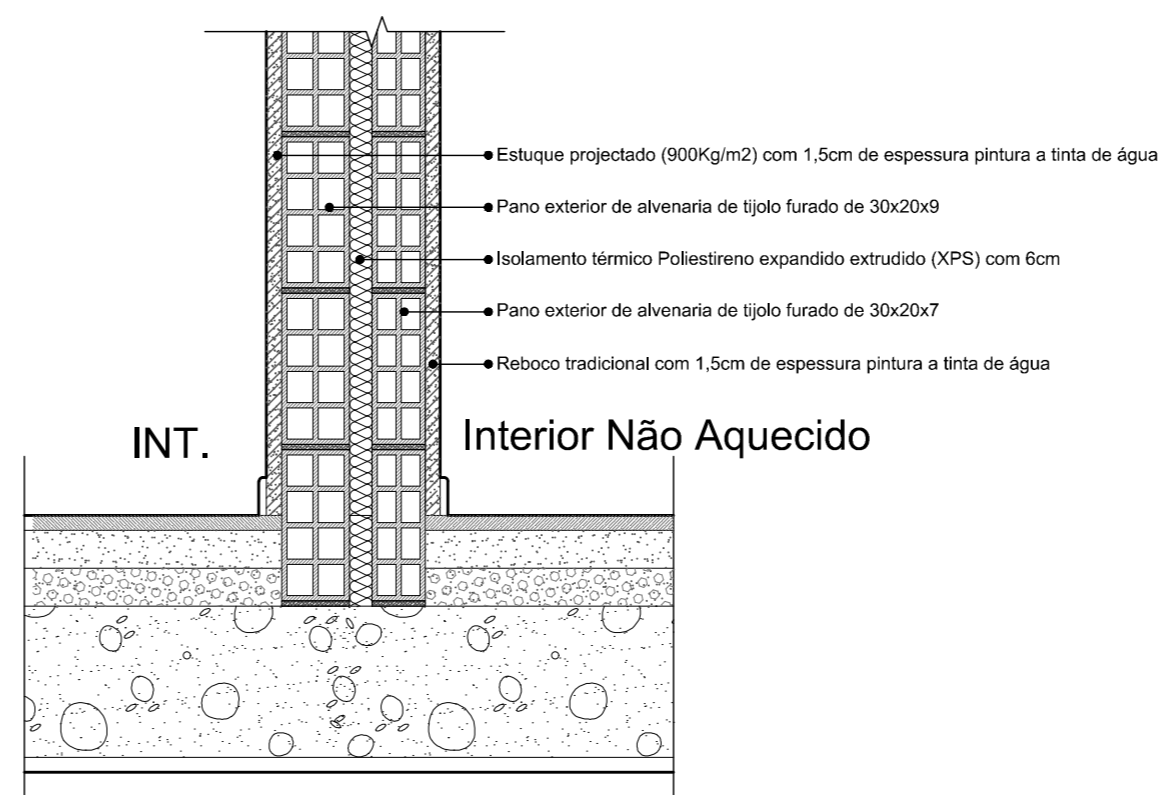


PAREDE EM CONTACTO COM TERRENO

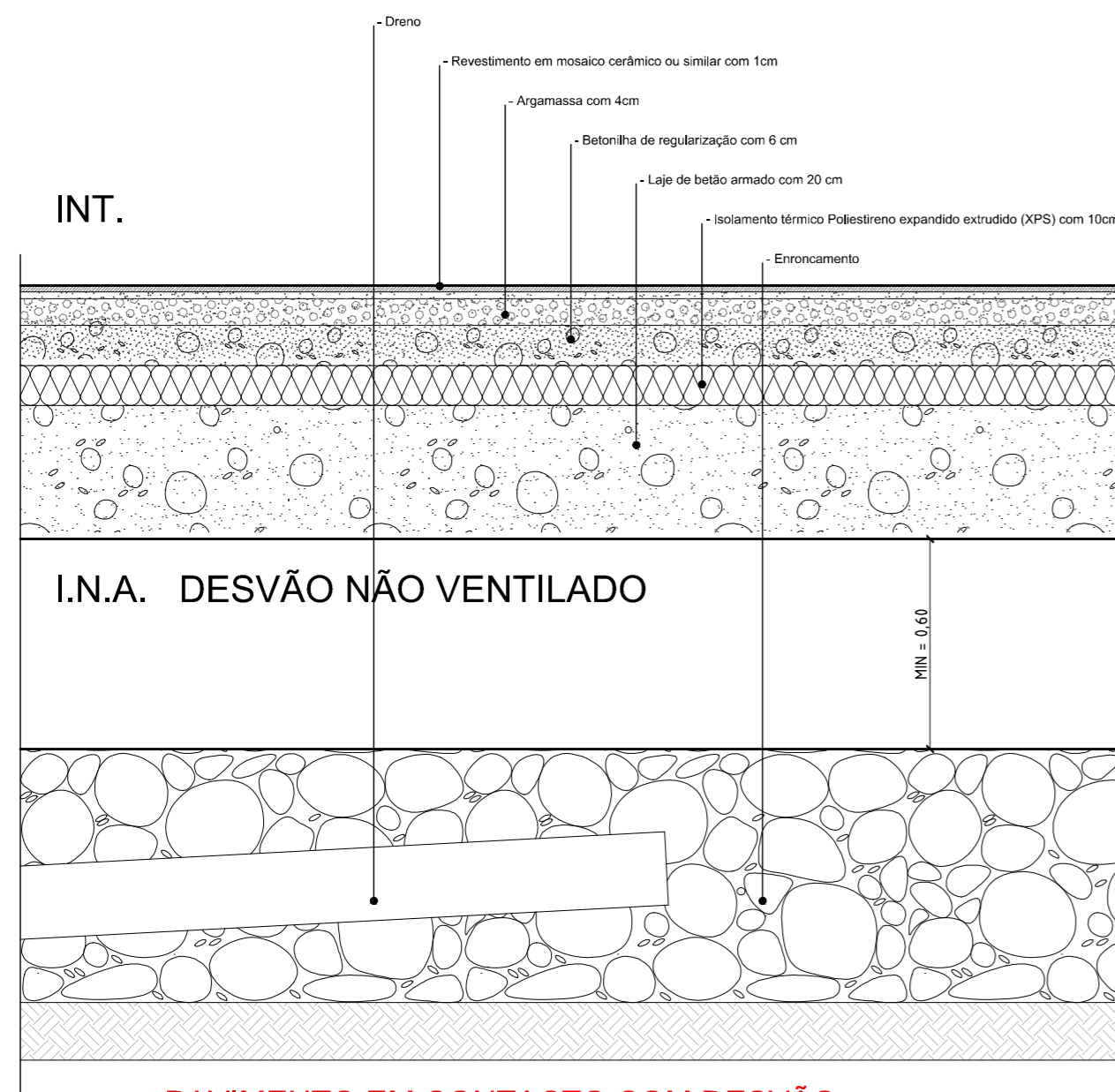
PAREDE EM CONTACTO COM EDIFÍCIO ADJACENTE 0,40 cm



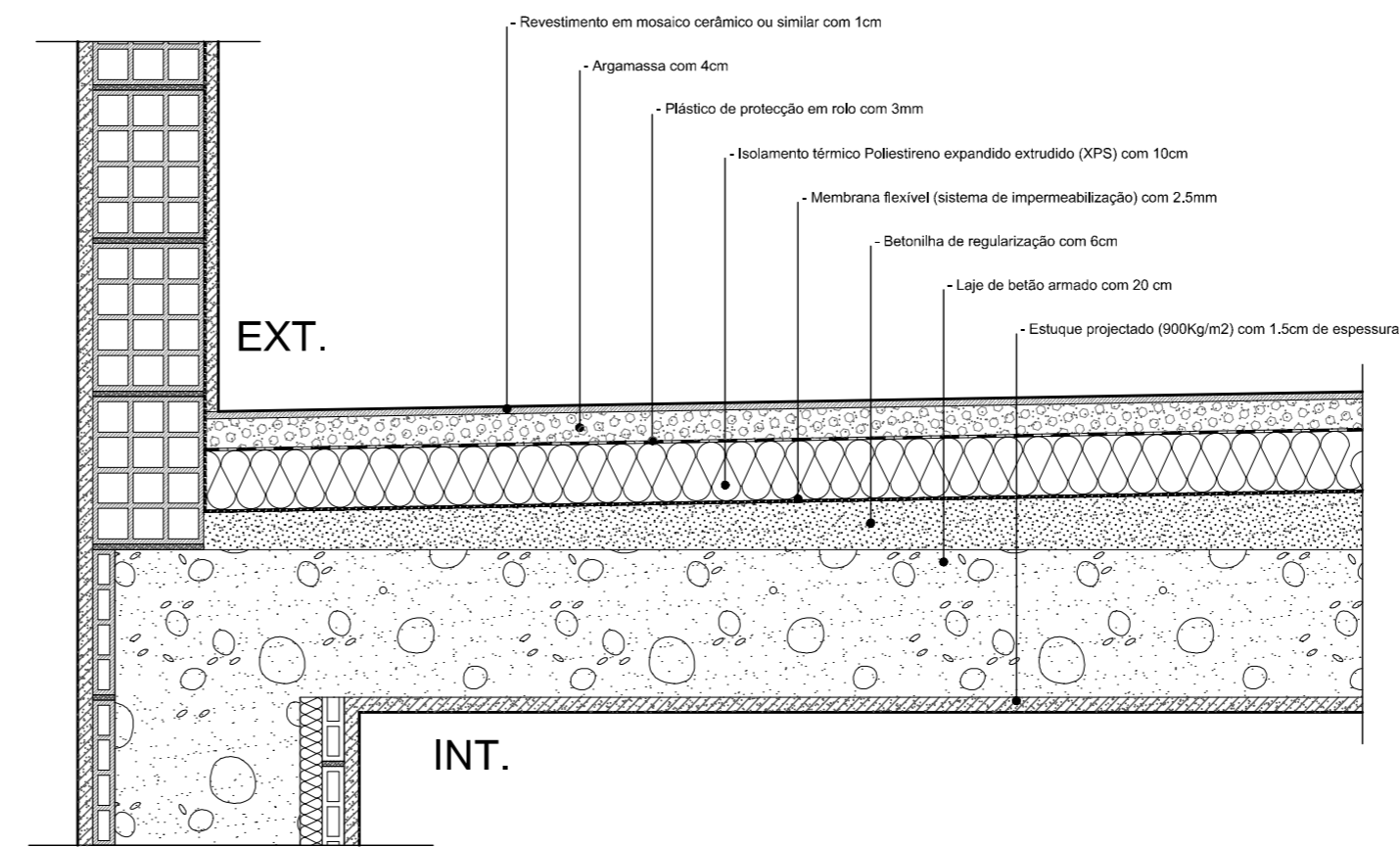
PAREDE EM CONTACTO COM GARAGEM 0,25 cm



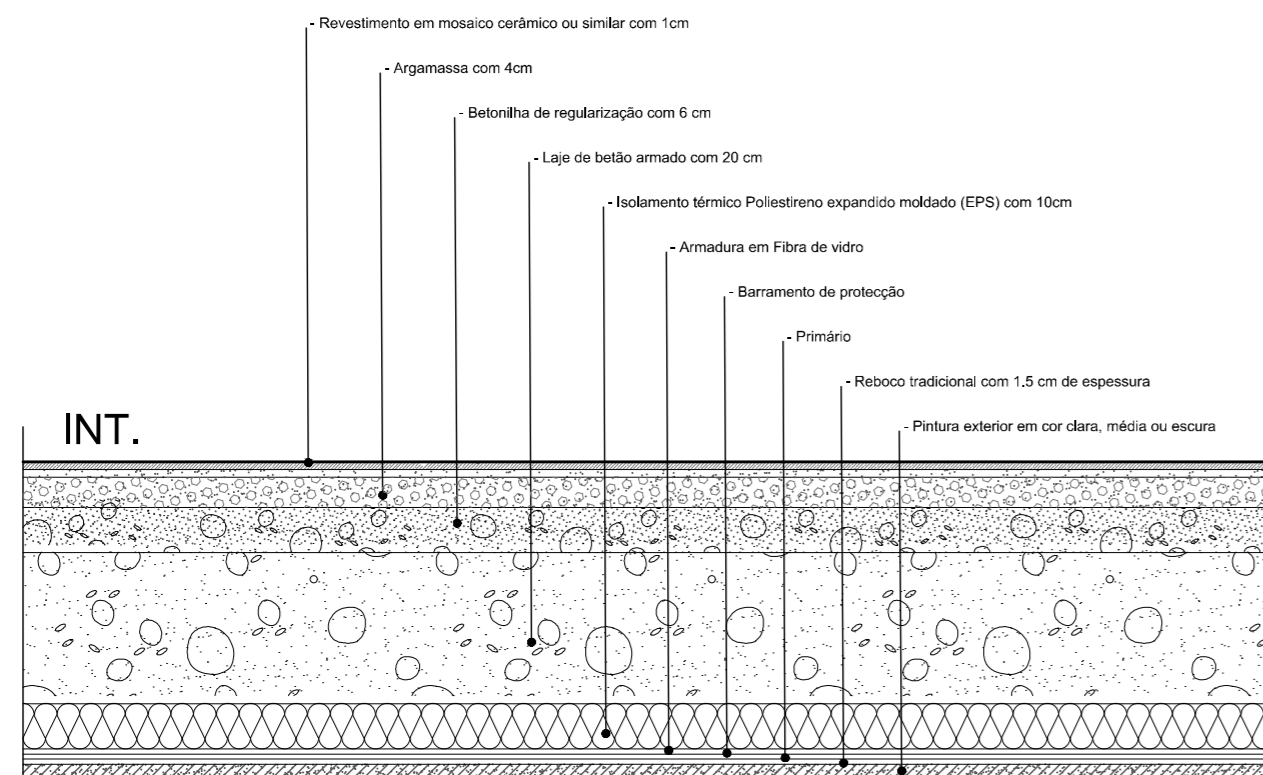
Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escala: 1:10
LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: PORMENORES CONSTRUTIVOS		Desenho nº: 12



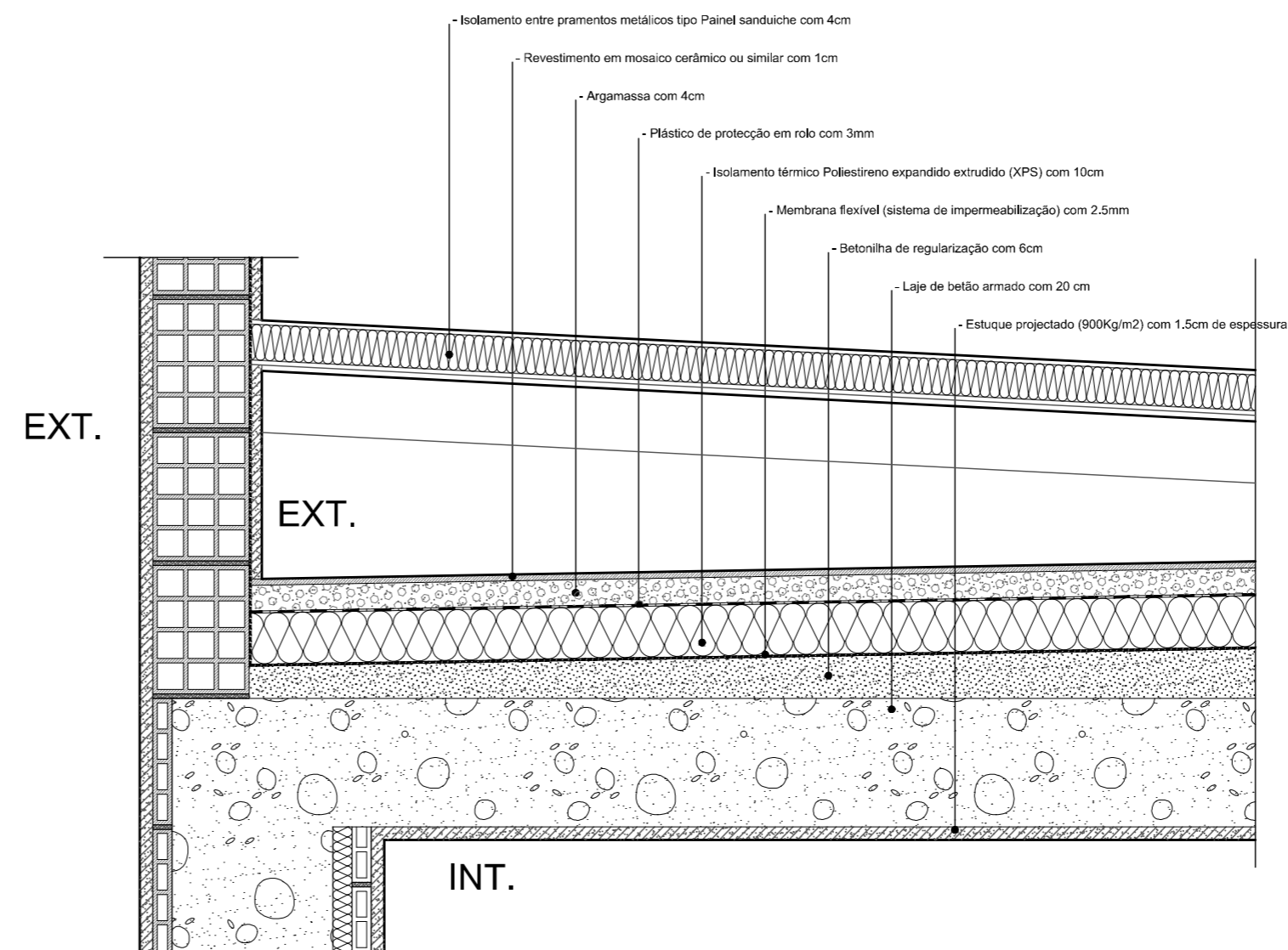
PAVIMENTO EM CONTACTO COM DESVÃO



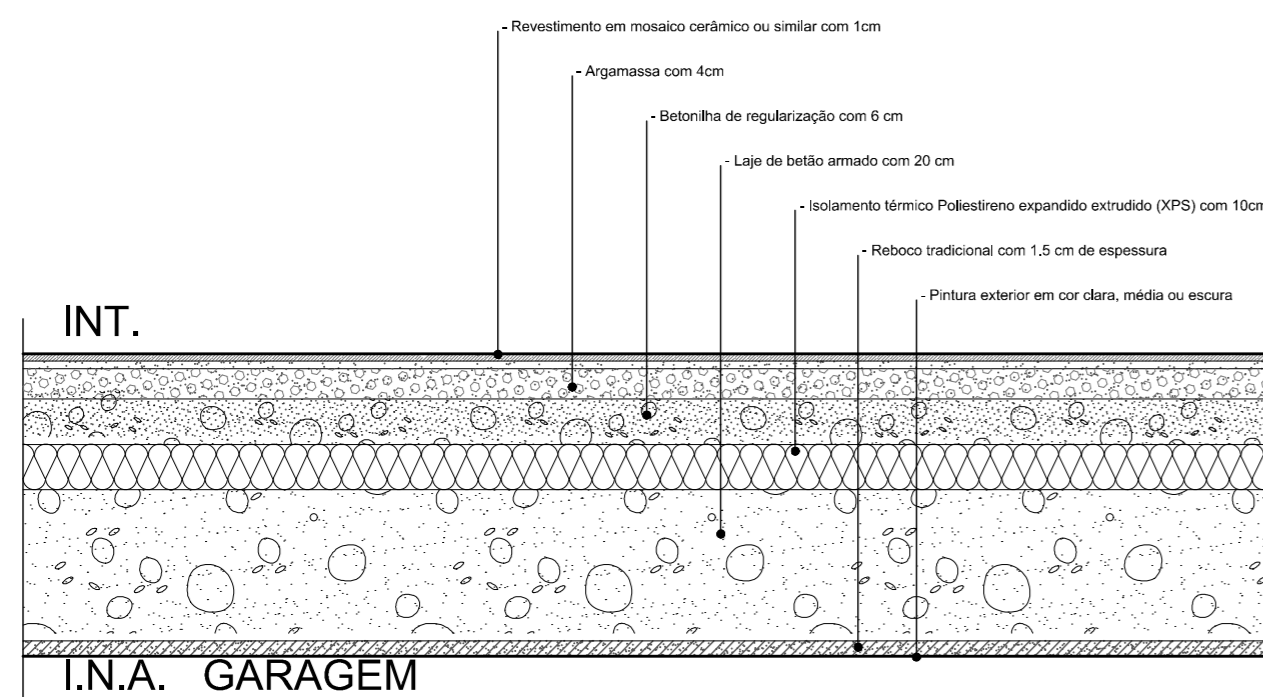
COBERTURA EXTERIOR EM TERRAÇO VISITÁVEL



PAVIMENTO EM CONTACTO COM EXTERIOR

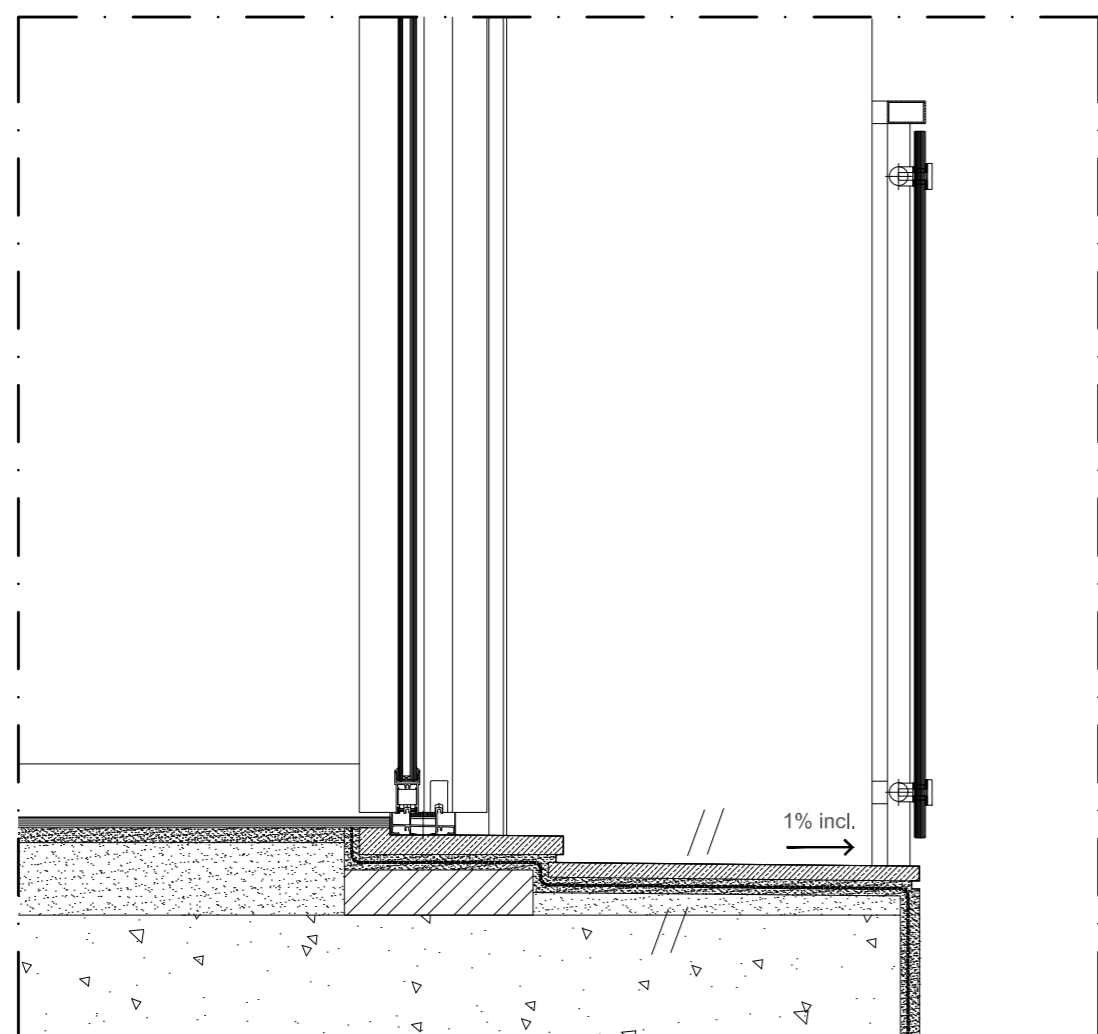


COBERTURA EXTERIOR EM TERRAÇO NÃO VISITÁVEL

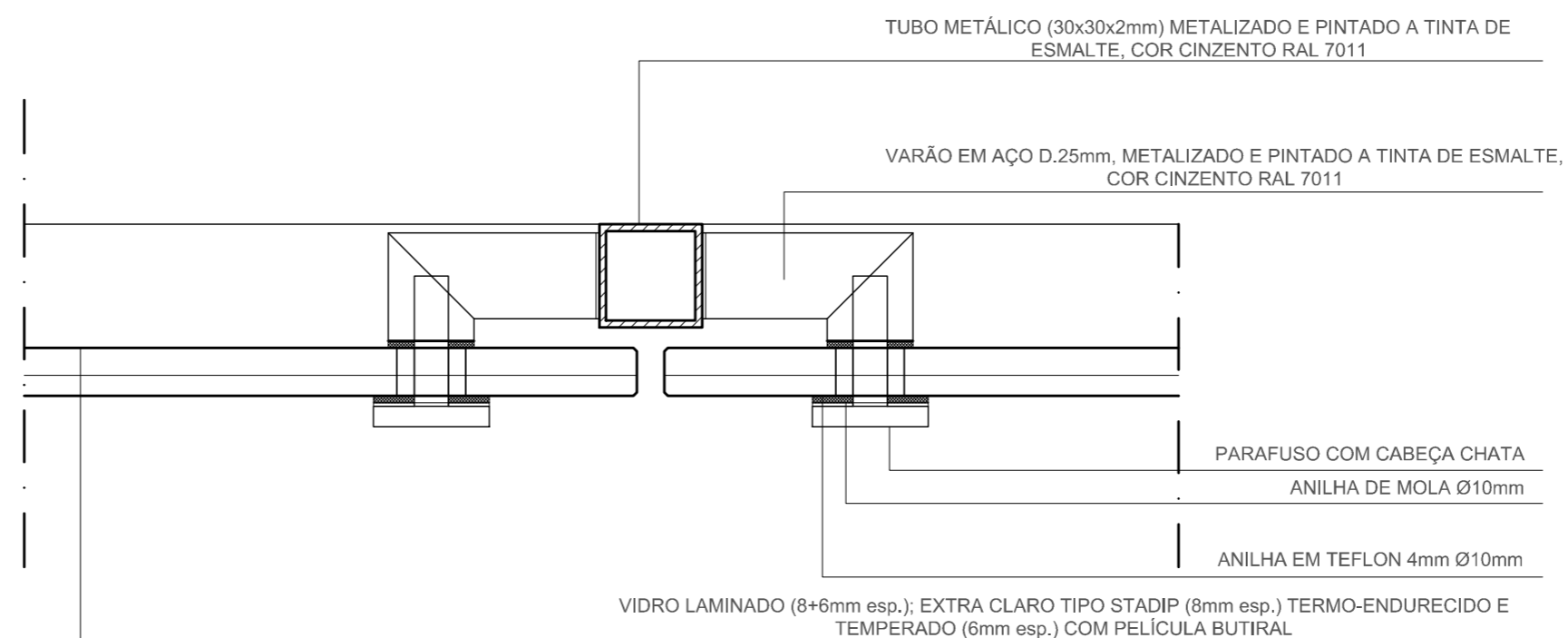


PAVIMENTO EM CONTACTO COM GARAGEM OU EXTERIOR

Requerente:	ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra:	MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local:	Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico:	Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Localidade:	Célio da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade:	ARQUITETURA		Escala: 1:10
Designação:	LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
	PORMENORES CONSTRUTIVOS		Desenho nº: 13



GUARDA DE VIDRO escala 1:10



GUARDA DE VIDRO escala 1:20

Requerente:
ERGO CASA
CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

Obra:
MORADIA UNIFAMILIAR T3

Local:
Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa
Vialonga
VILA FRANCA DE XIRA

Técnico:
Sérgio P. Gomes

Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S

Des:
s. hipólito

Arquiteta:
Célia da Lagoa

Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S

Data:
JUNHO 2022

Especialidade:
ARQUITETURA

Escalas:

Designação:
LICENCIAMENTO

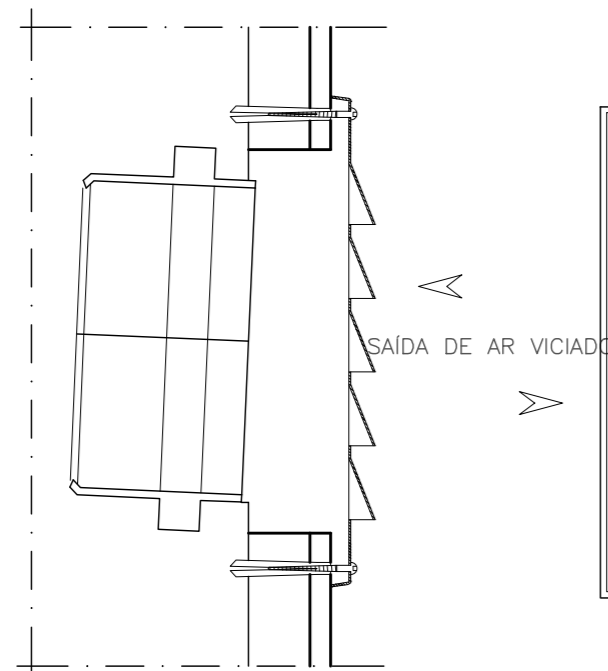
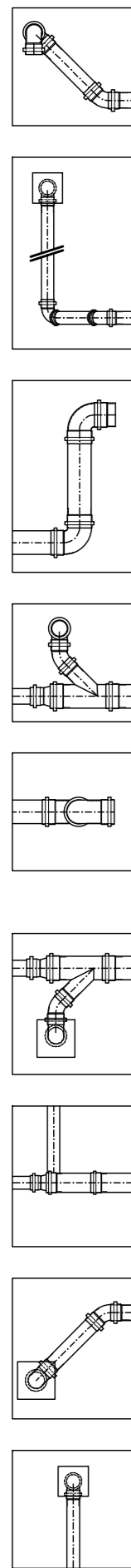
Nº Ref.:
2113/20

Designação:
PORMENORES CONSTRUTIVOS

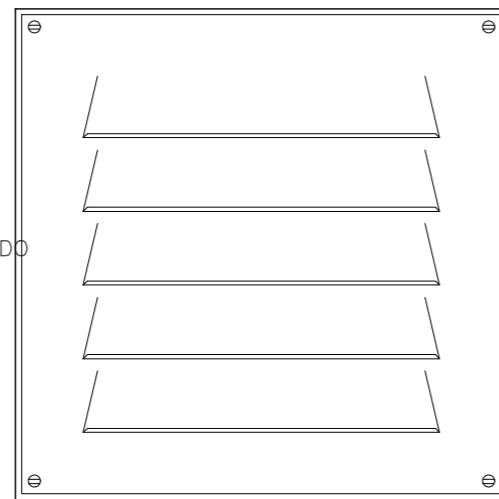
Desenho nº:
14



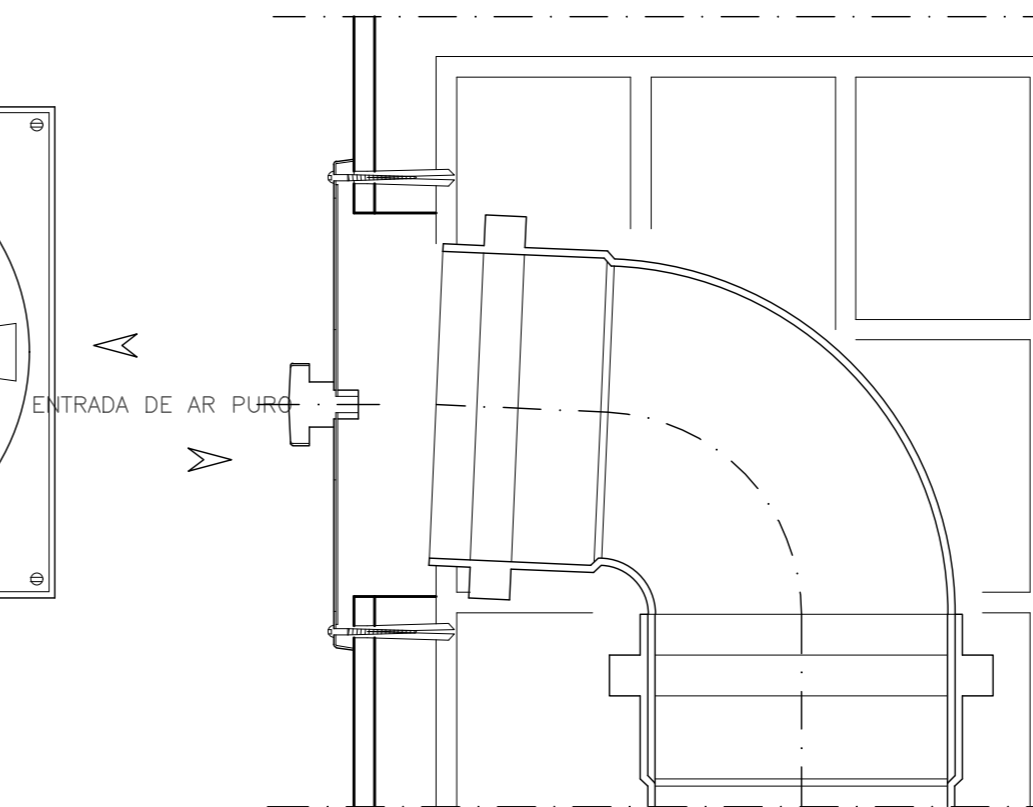
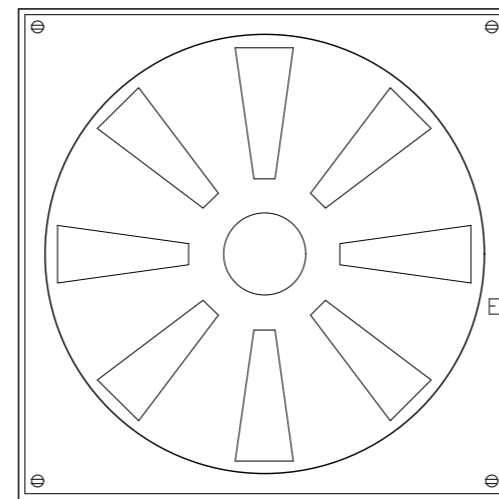
LIGAÇÕES TIPO
(Escala 1:20)



VENTILADOR COM ABERTURA
ESTÁTICA

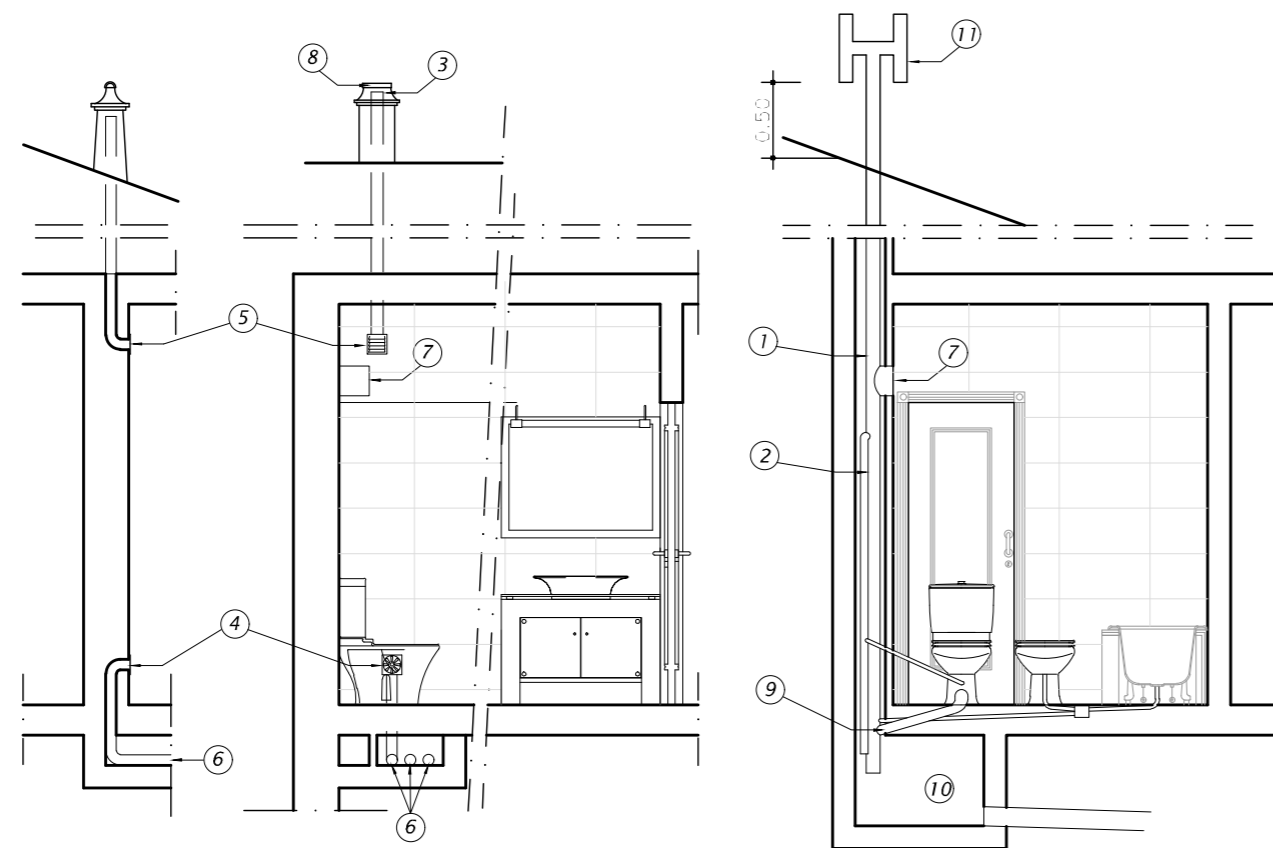


VENTILADOR COM ABERTURA
REGULÁVEL



GRELHAS DE VENTILAÇÃO CROMADAS OU EM PLÁSTICO

GRELHAS DE VENTILAÇÃO
Esc. 1:2

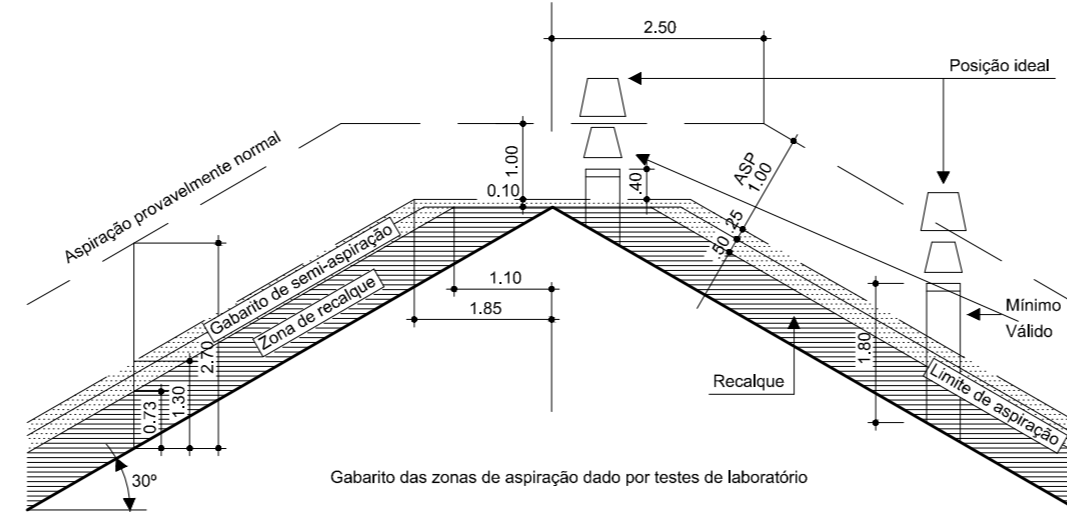
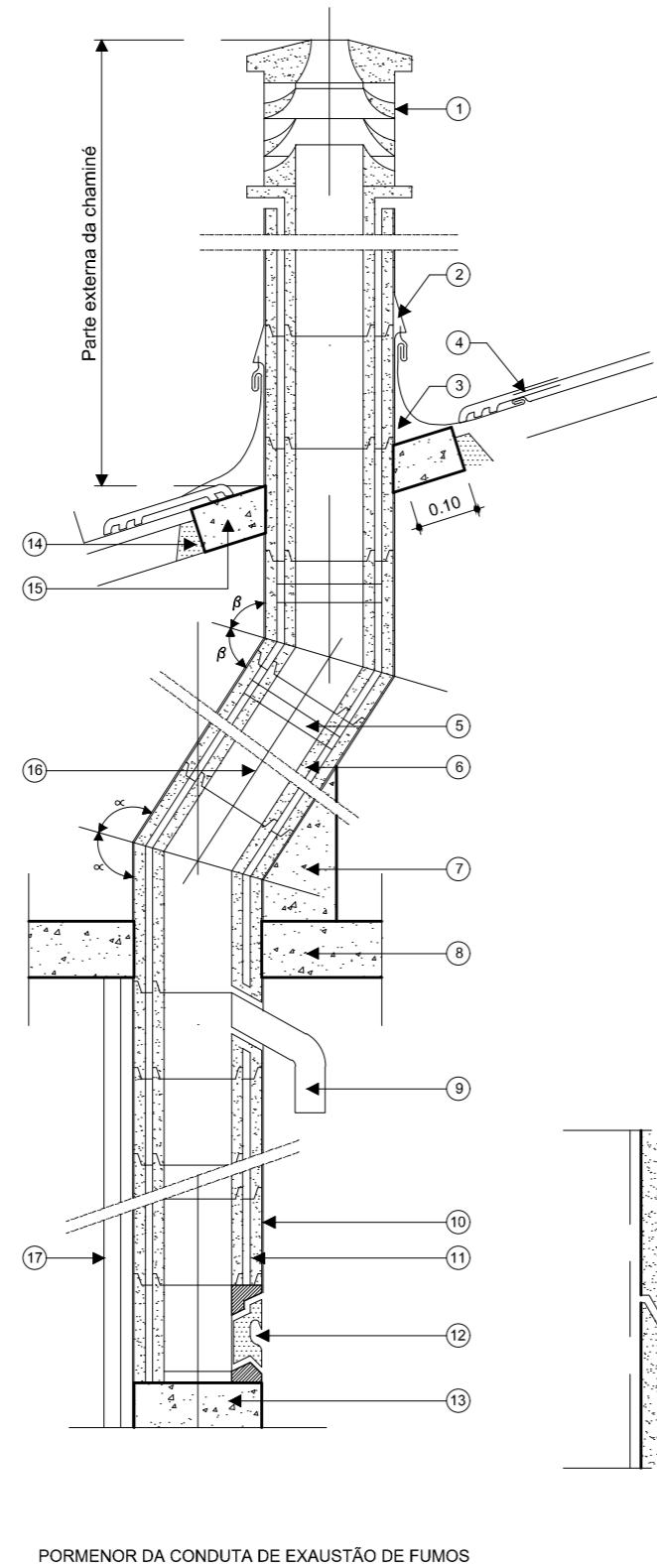
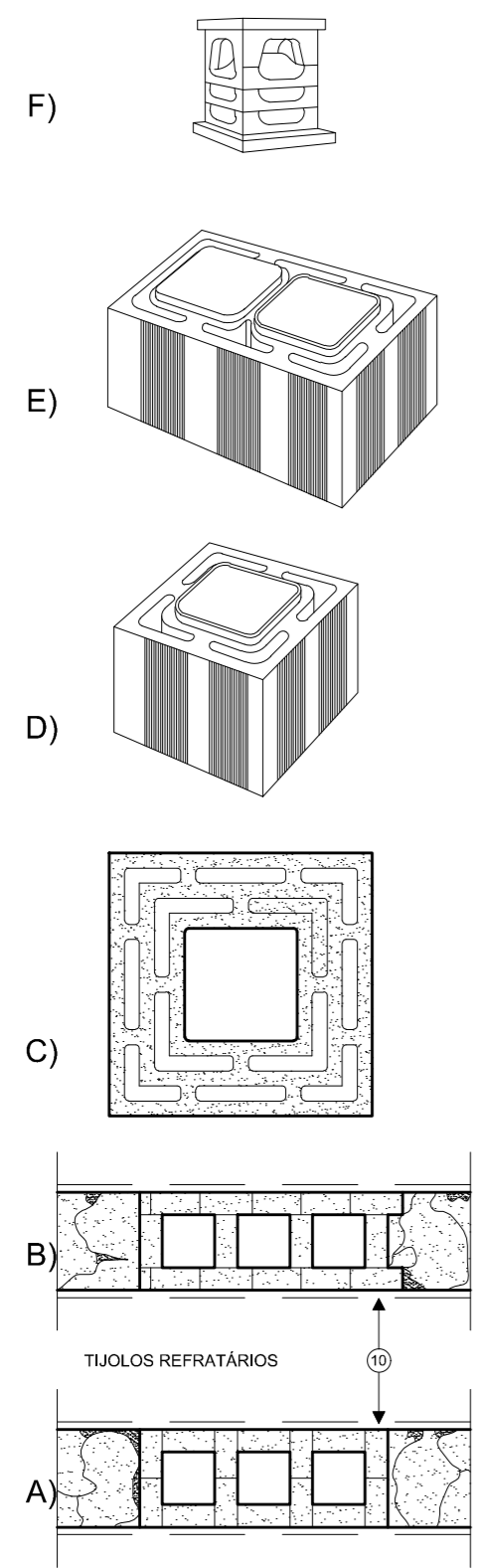


CORTES ESQUEMÁTICOS DAS
PRUMADAS DE ESGOTO,
VENTILAÇÃO E CONDUTA 1:50

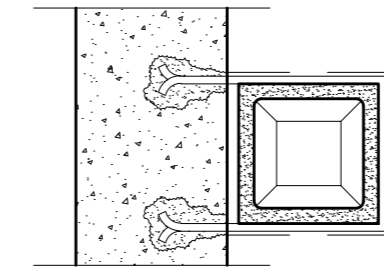
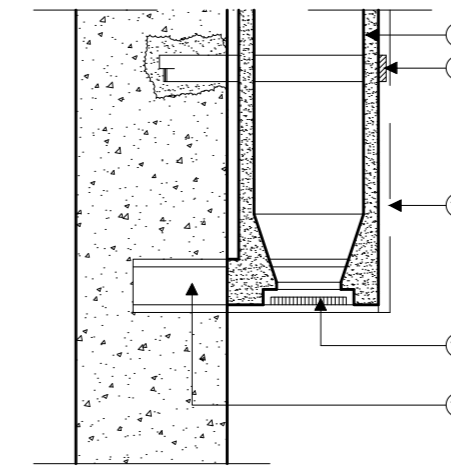
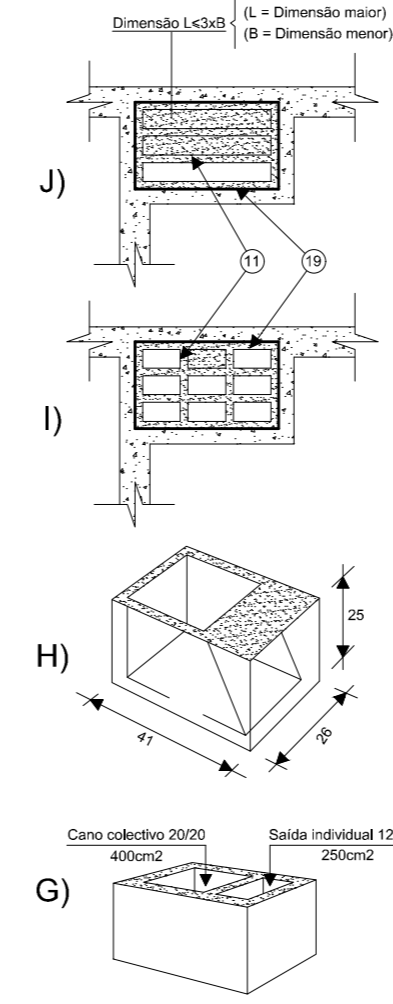
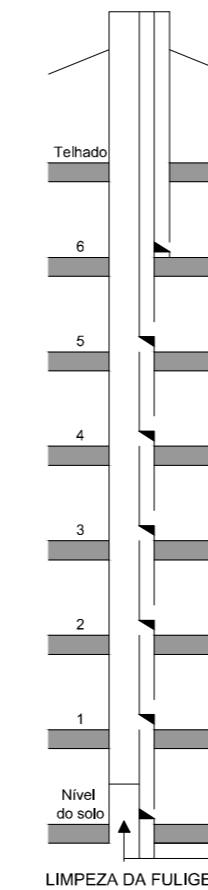
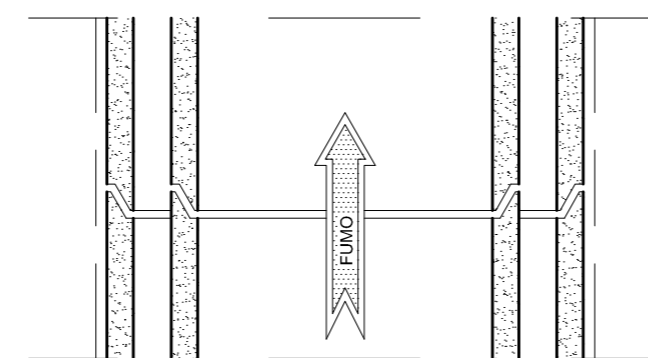
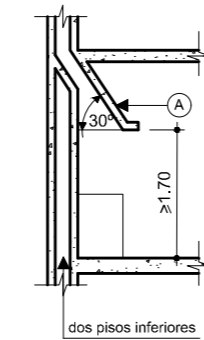
LEGENDA

1	TUBO DE QUEDA (*)
2	TUBO DE VENTILAÇÃO (*)
3	CHAMINÉ DE VENTILAÇÃO
4	VENTILADOR REGULÁVEL DE AR PURO
5	VENTILADOR DE SAÍDA DE AR VICIADO
6	CONDUTA DE AR EXTERIOR
7	BOCA DE LIMPEZA
8	SAÍDA GERAL DE AR VICIADO
9	RAMAL DE DESCARGA (*)
10	CAIXA DE VISITA
11	SAÍDA DE GASES
(*)	P.V.C. ou outro material compatível homologado pelo LNEC, cujas secções se definem nos traçados.

Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Especialidade: ARQUITETURA	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Designação: PORMENORES CONSTRUTIVOS VENTILAÇÃO		Escalas: Nº Ref.: 2113/20
		15



NOTA:- Este gabarito é muito influenciado pela inclinação do tecto. A altura normal de aspiração de 2.70 para um ângulo de 30°, passa respectivamente a 3.65 e 5.35 para inclinações de 45° e 60°. A saída sobre a inclinação dos telhados é, pois, função da inclinação do tecto.

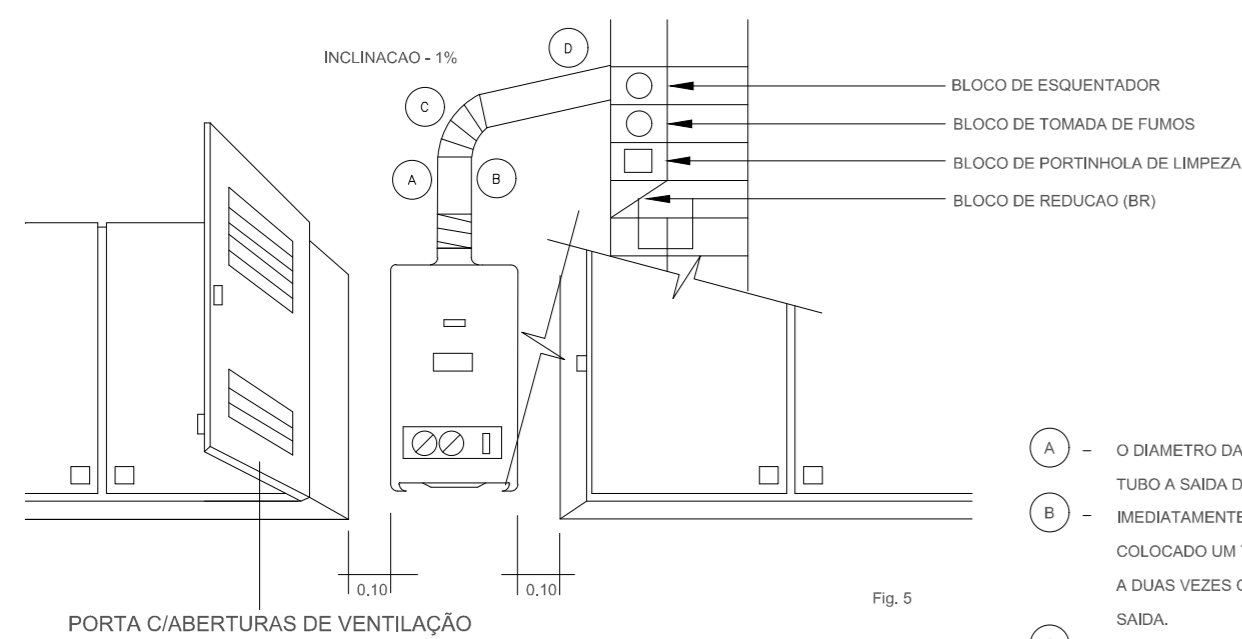


FIXAÇÃO EXTERNA DE CHAMINÉ

COMPONENTES INERENTES À EXAUSTÃO DE FUMOS

escala: SEM ESCALA

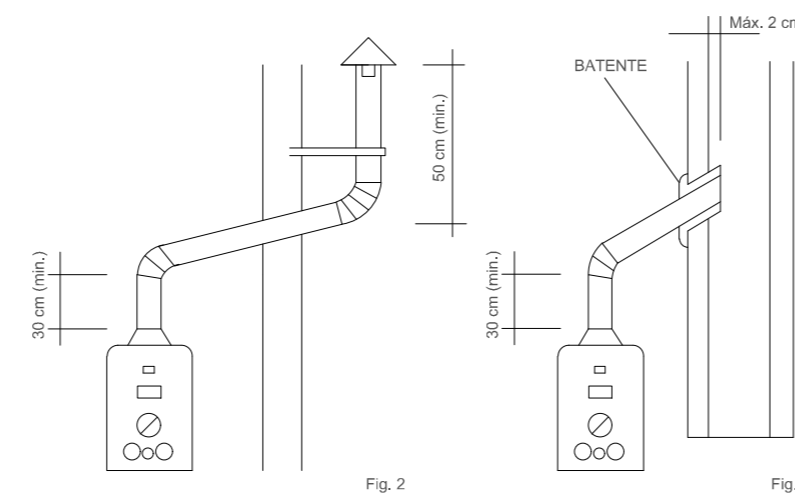
EVACUAÇÃO DE GASES DE COMBUSTÃO



- A - O DIAMETRO DA TUBAGEM É IGUAL AO DO TUBO A SAÍDA DO APARELHO.
- B - IMEDIATAMENTE A SAÍDA DO APARELHO FOI COLOCADO UM TUBO COM UMA ALTURA IGUAL A DUAS VEZES O DIAMETRO DO TUBO DE SAÍDA.
- C - A CURVA É BEM ABERTA.
- D - AS LIGAÇÕES ENTRE OS TUBOS, O TERMINAL E A CONDUITA FORAM PERFEITAMENTE EXECUTADAS NÃO DEIXANDO PORTANTO ENTRAR O AR FRIO.

COMPONENTES INERENTES À EXAUSTÃO DE FUMOS

escala: SEM ESCALA



EVACUAÇÃO DOS PRODUTOS DA COMBUSTÃO

Aparelhos do tipo B

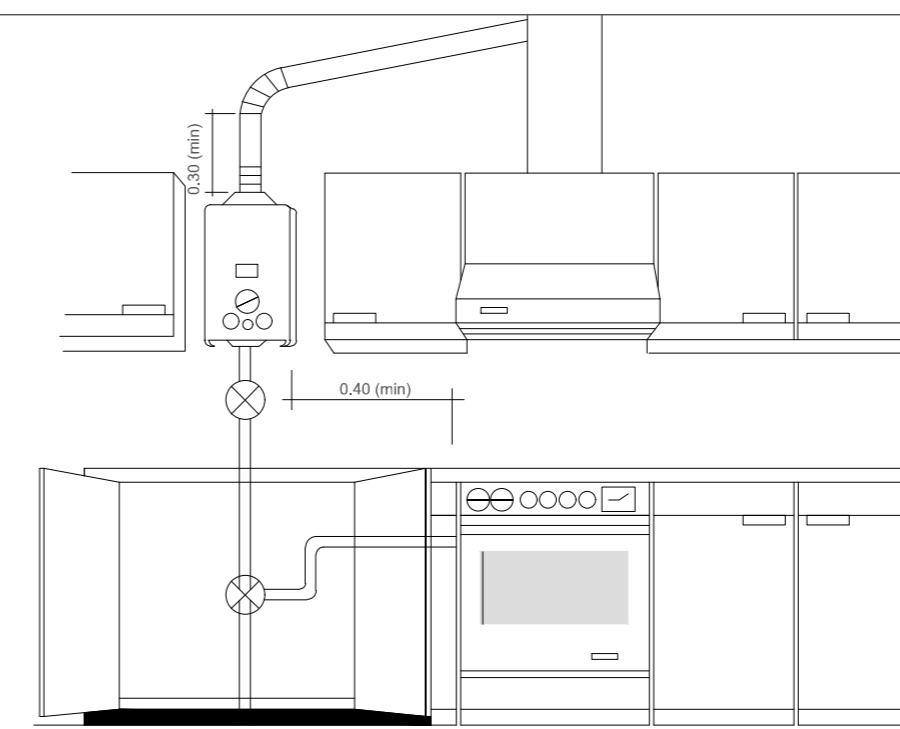
Sendo das principais características dos GPL não serem poluentes, e terem uma combustão limpa, há que mesmo assim, evitar que surjam acidentes, por vezes mortais, devido a acumulação dos produtos da combustão no interior dos compartimentos onde os aparelhos se encontram instalados.

Assim, devem prever-se condutas e chaminés, em materiais incombustíveis e resistentes à corrosão e humidade, por forma a que se verifique nas condições adequadas a evacuação dos referidos produtos.

Para as condutas de evacuação, os materiais mais usualmente utilizados são a chapa de ferro galvanizado, o alumínio, aço inox e o fibrocimento, além dos citados nas NP-996 e NP-1037.

Nas chaminés, podem ser utilizados: pedra, tijolo, fibrocimento, grés vitreado e outros.

Para que a evacuação se processe de modo adequado deverão as condutas ser dimensionadas e montadas de modo conveniente, conforme o estabelecido respectivamente pelas NP-927 e NP-1037, o que sumariamente se exemplifica nas Fig. 1, Fig. 2 e Fig. 3, e se pormenoriza na Fig. 4, através do ábaco de determinação do diâmetro mínimo interior da conduta da evacuação em função do caudal térmico nominal do queimador.



Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3

Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA

Técnico: Sérgio P. Gomes Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S

Desenho: Célia da Lagoa Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S

Designação: LICENCIAMENTO

Designação: PORMENORES CONSTRUTIVOS EXAUSTÃO



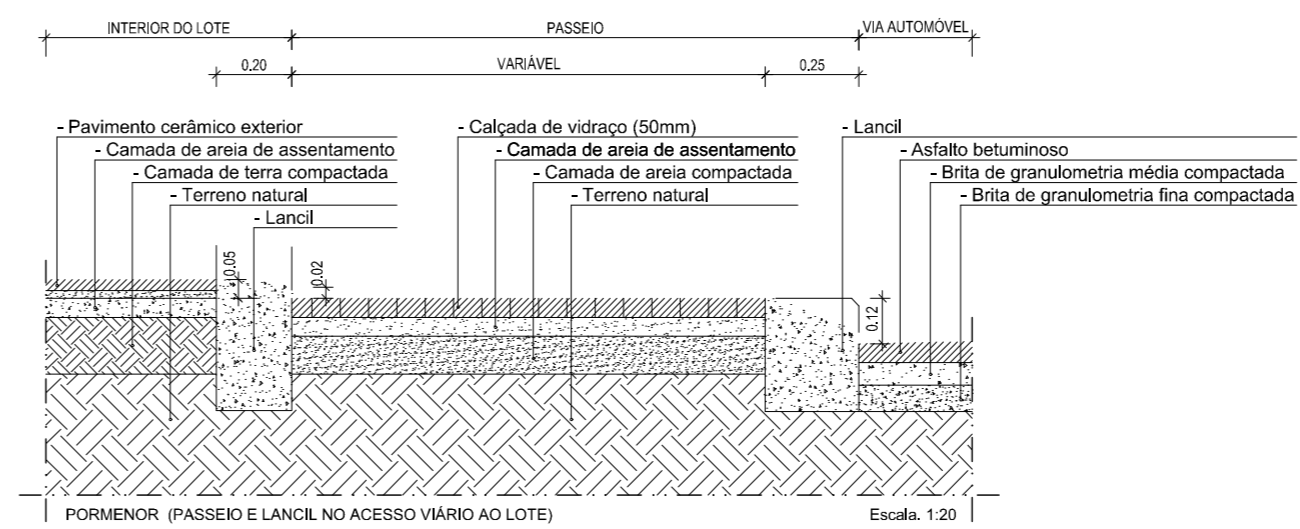
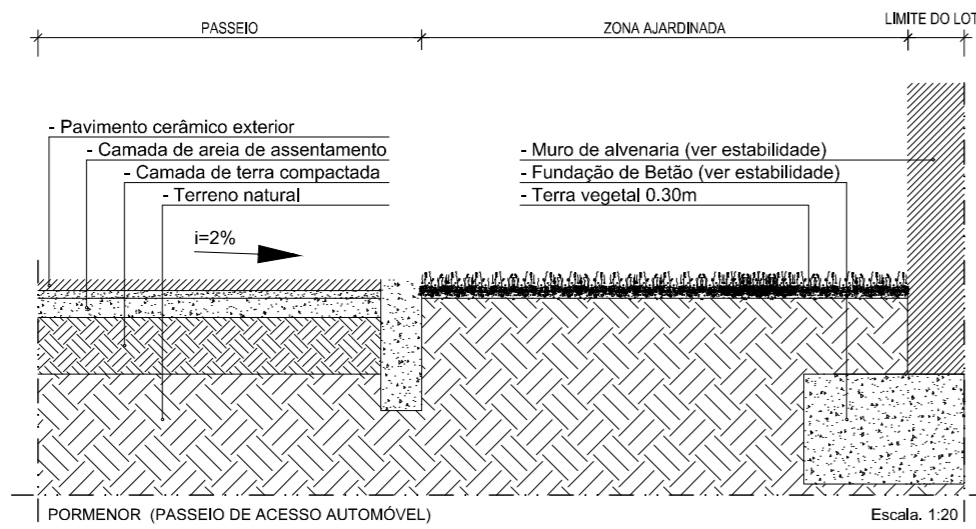
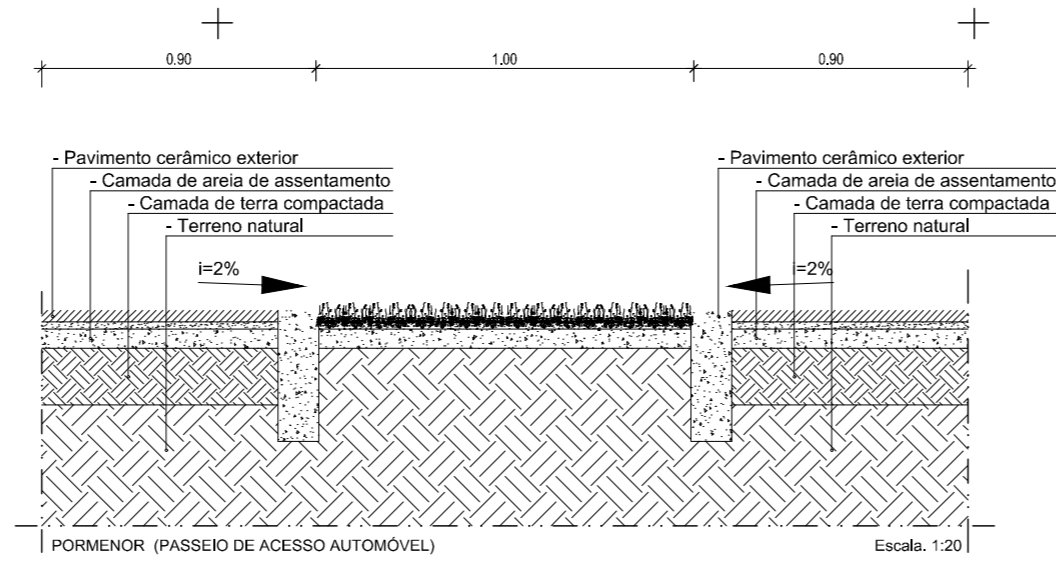
Des: s. hipólito

Data: JUNHO 2022

Escalas: 213/20

Desenho nº: 16

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA

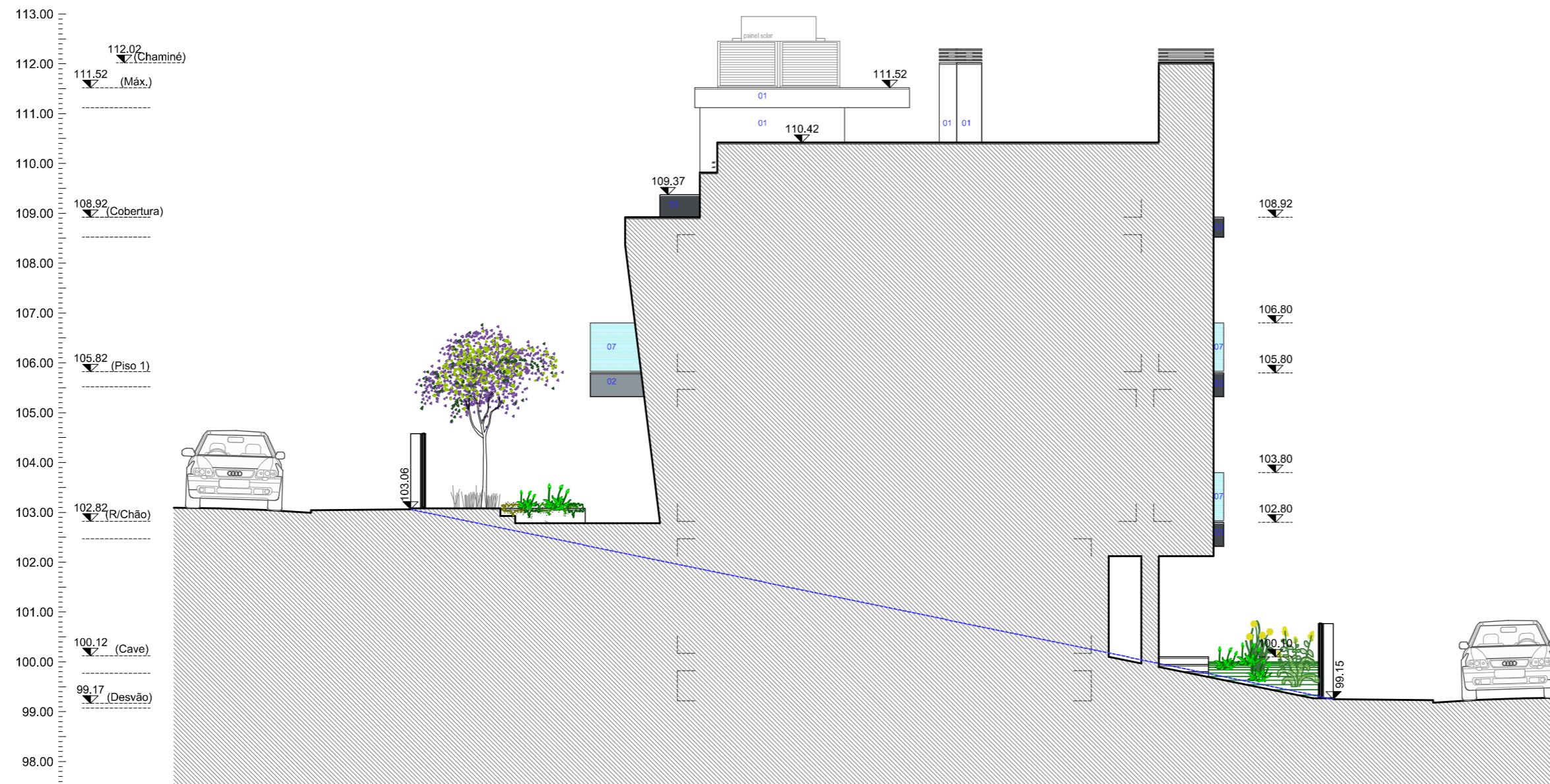


Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escalas:
Designação: LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: PORMENORES CONSTRUTIVOS ARRANJOS EXTERIORES		Desenho nº: 17

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



ALÇADO PRINCIPAL



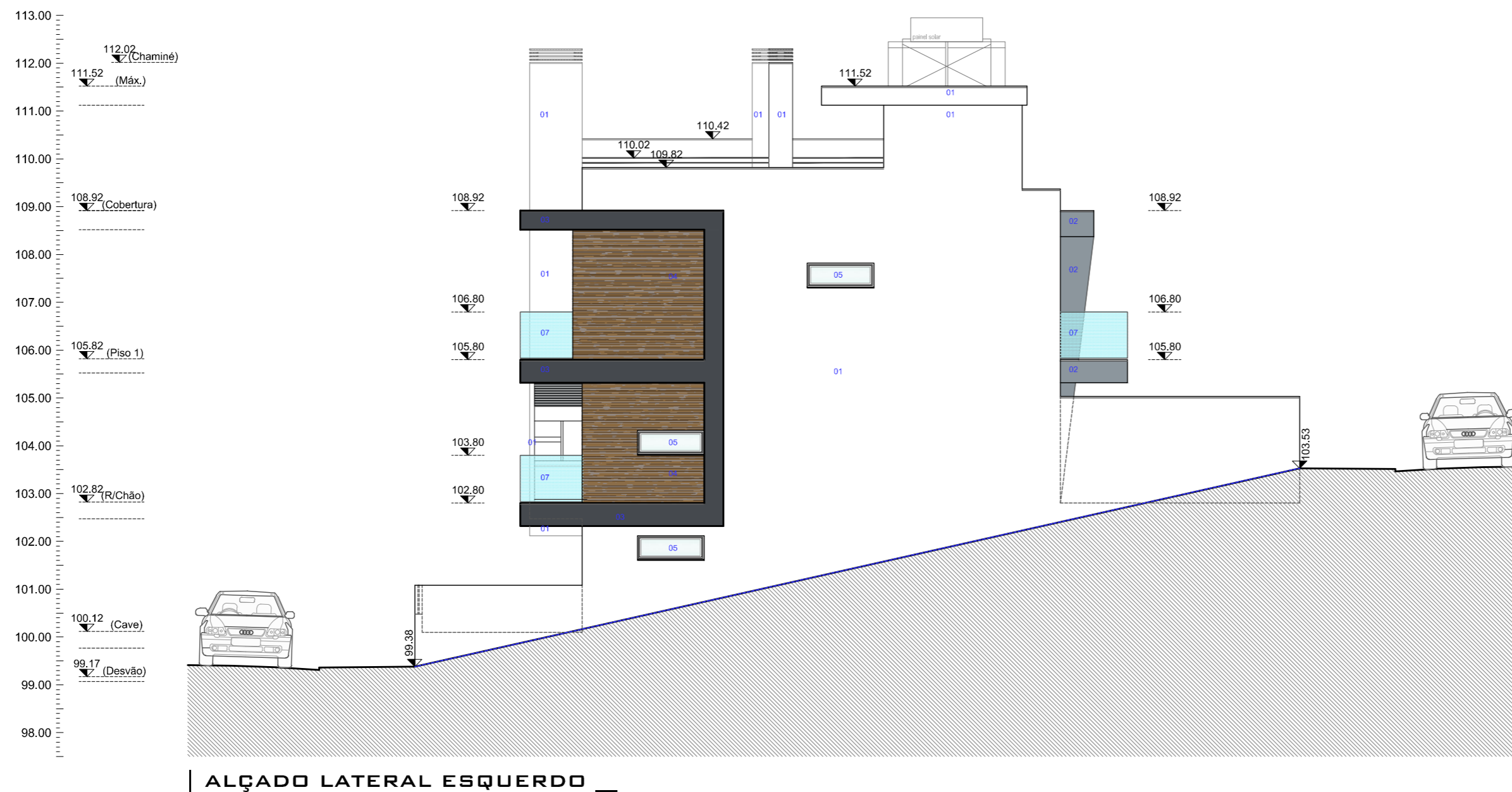
ALÇADO LATERAL DIREITO

ACABAMENTOS EXTERIORES

Ref.	Designação
01	TINTA NA COR BRANCO (REP-RAL 9010)
02	TINTA NA COR CINZA PRATEADO (REP-RAL 7001)
03	TINTA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7024)
04	REVESTIMENTO EM MOSAICO TIPO GRESPOR "BLADE COPPER" - steelbrush ML98546RT (297 x 890)
05	CAIXILHARIA CLASSE 4 EM PVC, DE BATENTE DE COR CINZA MATE, COM ESTÓRES TÉRMICOS COMPLANARES EM (A), CINZA MATE (NCS S 7502-Y) BEM VEDADO E VIDROS, DUPLOS TEMPERADOS DE BAIXA EMISSIVIDADE
06	PORTA EM ALUMÍNIO BEM VEDADA LACADA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
07	GUARDA EM VIDRO LAMINADO 8+6 COM BUTIRAL TIPO STADIP
08	PORTÃO LACADO NA COR CINZA (NCS S 7502-Y)
09	GUARDAS EM FERRO METALIZADO E PINTADO A TINTA DE ESMALTE NA COR CINZA ESCURO
10	PORTA SECCIONADA LISA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
11	CAPIAMENTO EM PEDRA MÁRMORE POLIDA OU ESCOVADA DE COR BRANCA, COM PINGADEIRA

Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Sérgio P. Gomes		
Especialidade:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
		Escalas: 1:100
	LICENCIAMENTO	Nº Ref.: 2113/20
Designação:	MAPA DE ACABAMENTOS ALÇADO PRINCIPAL E ALÇADO LATERAL DIREITO	Desenho nº: 18

TODAS AS COTAS DEVEM SER CONFIRMADAS EM OBRA



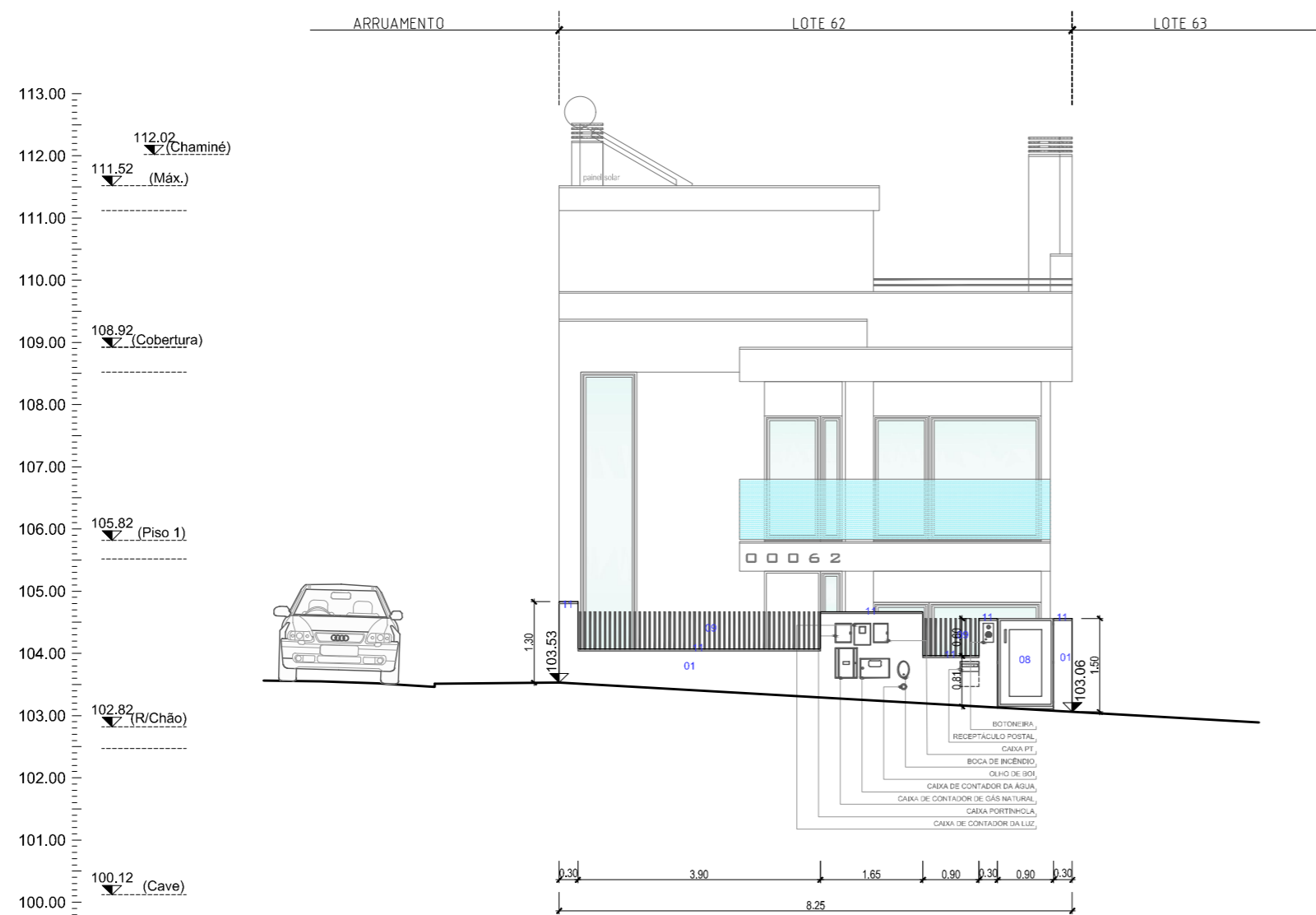
ACABAMENTOS EXTERIORES

Ref.	Designação
01	TINTA NA COR BRANCO (REP-RAL 9010)
02	TINTA NA COR CINZA PRATEADO (REP-RAL 7001)
03	TINTA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7024)
04	REVESTIMENTO EM MOSAICO TIPO GRESPOR "BLADE COPPER" - steelbrush ML98546RT (297 x 890)
05	CAIXILHARIA CLASSE 4 EM PVC, DE BATENTE DE COR CINZA MATE, COM ESTÓRES TÉRMICOS COMPLANARES EM (A), CINZA MATE (NCS S 7502-Y) BEM VEDADO E VIDROS, DUPLOS TEMPERADOS DE BAIXA EMISSIVIDADE
06	PORTA EM ALUMÍNIO BEM VEDADA LACADA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
07	GUARDA EM VIDRO LAMINADO 8+6 COM BUTIRAL TIPO STADIP
08	PORTÃO LACADO NA COR CINZA (NCS S 7502-Y)
09	GUARDAS EM FERRO METALIZADO E PINTADO A TINTA DE ESMALTE NA COR CINZA ESCURO
10	PORTA SECCIONADA LISA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
11	CAPIAMENTO EM PEDRA MÁRMORE POLIDA OU ESCOVADA DE COR BRANCA, COM PINGADEIRA

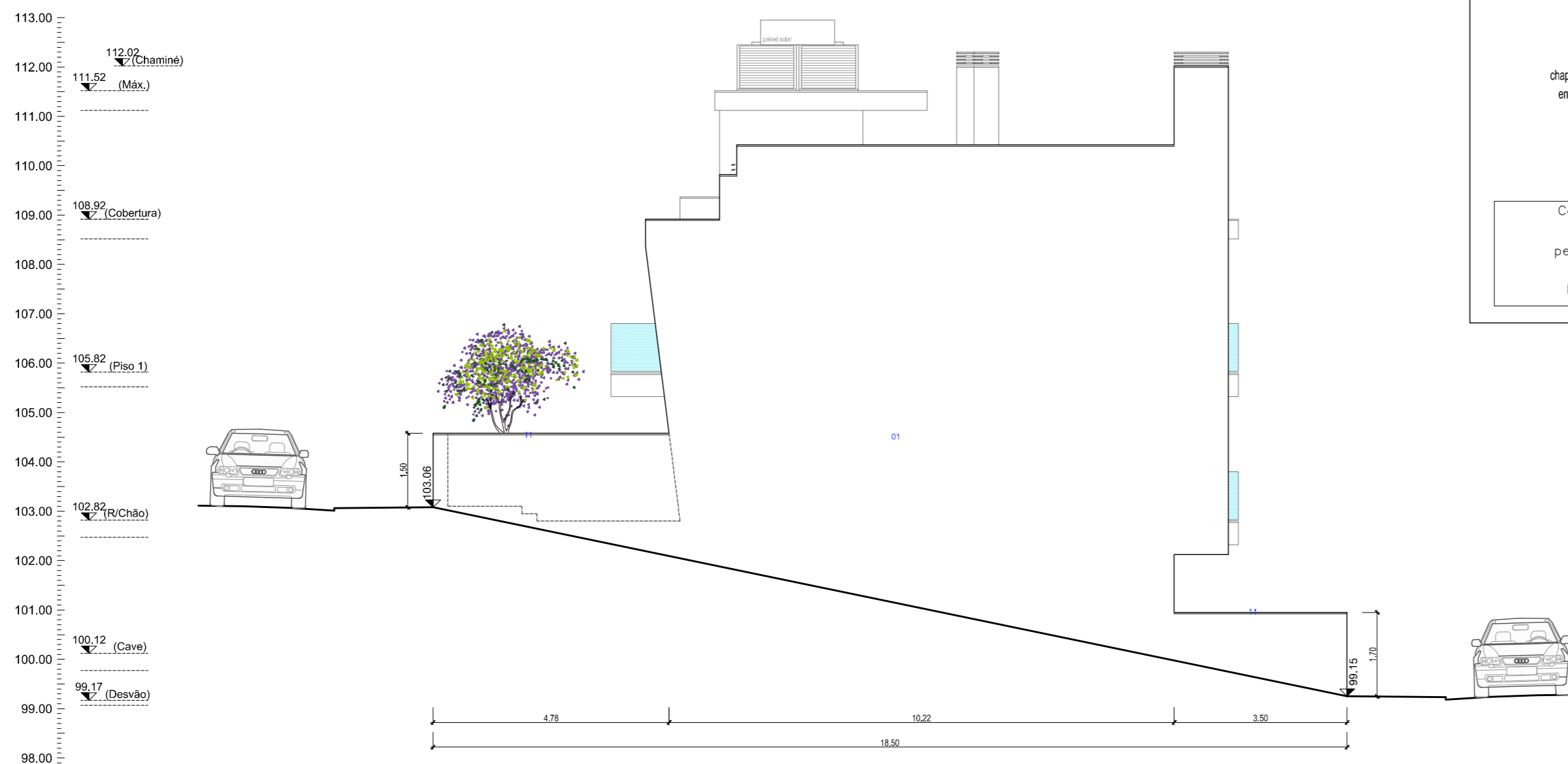
Requerente: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgcl@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des:
Sérgio P. Gomes		s. hipórito
Especialidade:	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data:
Célia da Lagoa		JUNHO 2022
Designação: MAPA DE ACABAMENTOS ALÇADO POSTERIOR E ALÇADO LATERAL ESQUERDO		Escalas:
		1:100
		Nº Ref.: 2113/20
		Desenho nº:
		19

ACABAMENTOS EXTERIORES

Ref.	Designação
01	TINTA NA COR BRANCO (REP-RAL 9010)
02	TINTA NA COR CINZA PRATEADO (REP-RAL 7001)
03	TINTA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7024)
04	REVESTIMENTO EM MOSAICO TIPO GRESPOR "BLADE COPPER" - steelbrush ML98546RT (297 x 890)
05	CAIXILHARIA CLASSE 4 EM PVC, DE BATENTE DE COR CINZA MATE, COM ESTÔRES TÉRMICOS COMPLANARES EM (AI), CINZA MATE (NCS S 7502-Y) BEM VEDADO E VIDROS DUPLOS TEMPERADOS DE BAIXA EMISSIVIDADE
06	PORTA EM ALUMÍNIO BEM VEDADA LACADA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
07	GUARDA EM VIDRO LAMINADO 8+6 COM BUTIRAL TIPO STADIP
08	PORTÃO LACADO NA COR CINZA (NCS S 7502-Y)
09	GUARDAS EM FERRO METALIZADO E PINTADO A TINTA DE ESMALTE NA COR CINZA ESCURO
10	PORTA SECCIONADA LISA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
11	CAPIAMENTO EM PEDRA MÁRMORE POLIDA OU ESCOVADA DE COR BRANCA, COM PINGADEIRA

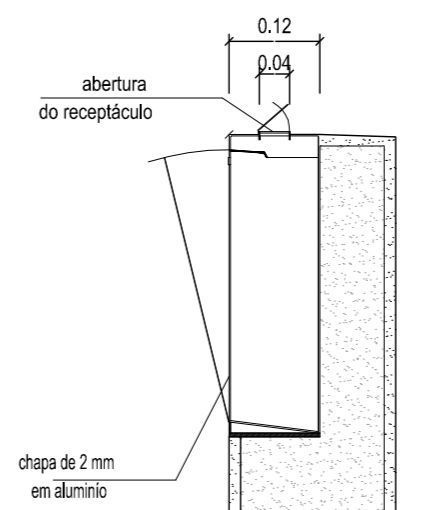
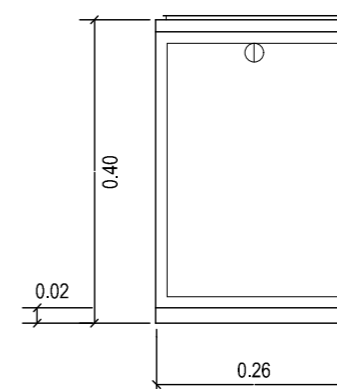
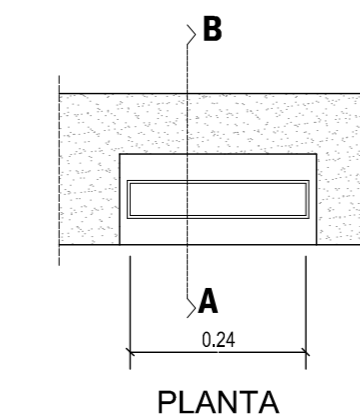


ALÇADO PRINCIPAL DO MURO



ALÇADO LATERAL DIREITO DO MURO

RECEPTÁCULO POSTAL
(Esc:1/10)



Componentes inerentes às alterações do Dec-Lei 8/90 de 6 de Abril de 1990 pelo Decreto Regulamentar 21/98 de 4 de Setembro de 1998, Art.º 7 alínea g Declaração de rectificação n.º 22-E/98

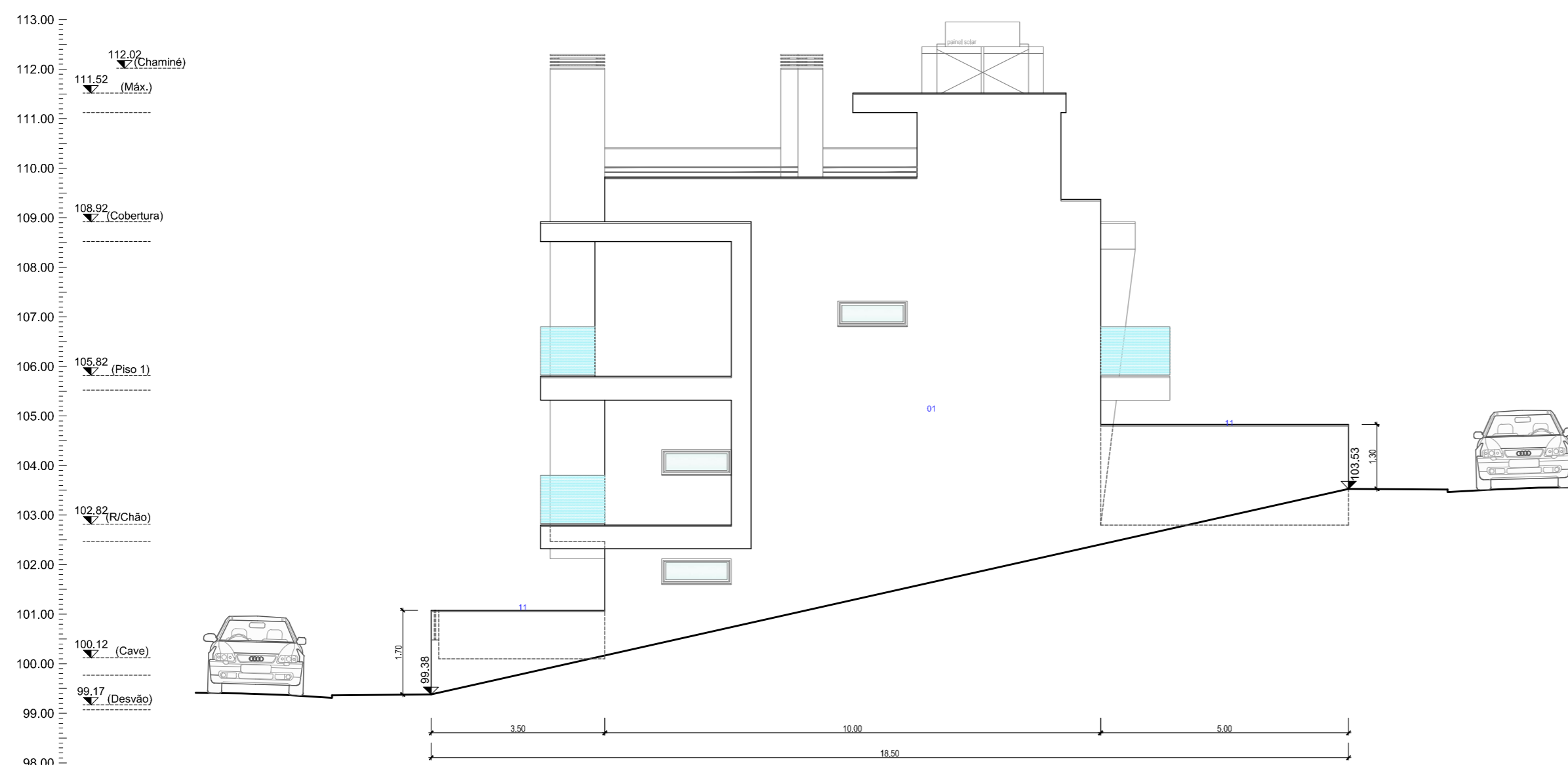
Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgd@sapo.pt
Obras: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célia da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escalas: 1:100
LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: MAPA DE ACABAMENTOS ALÇADO DO MURO PRINCIPAL E ALÇADO DO MURO LATERAL DIREITO		Desenho nº: 20

ACABAMENTOS EXTERIORES

Ref.	Designação
01	TINTA NA COR BRANCO (REP-RAL 9010)
02	TINTA NA COR CINZA PRATEADO (REP-RAL 7001)
03	TINTA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7024)
04	REVESTIMENTO EM MOSAICO TIPO GRESPOR "BLADE COPPER" - steelbrush ML98546RT (297 x 890)
05	CAIXILHARIA CLASSE 4 EM PVC, DE BATENTE DE COR CINZA MATE, COM ESTORES TÉRMICOS COMPLANARES EM (A), CINZA MATE (NCS S 7502-Y) BEM VEDADO E VIDROS DUPLOS TEMPERADOS DE BAIXA EMISSIVIDADE
06	PORTA EM ALUMÍNIO BEM VEDADA LACADA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
07	GUARDA EM VIDRO LAMINADO 8+6 COM BUTIRAL TIPO STADIP
08	PORTÃO LACADO NA COR CINZA (NCS S 7502-Y)
09	GUARDAS EM FERRO METALIZADO E PINTADO A TINTA DE ESMALTE NA COR CINZA ESCURO
10	PORTA SECCIONADA LISA NA COR CINZA ESCURO (REP-RAL 7021)
11	CAPIAMENTO EM PEDRA MÁRMORE POLIDA OU ESCOVADA DE COR BRANCA, COM PINGADEIRA



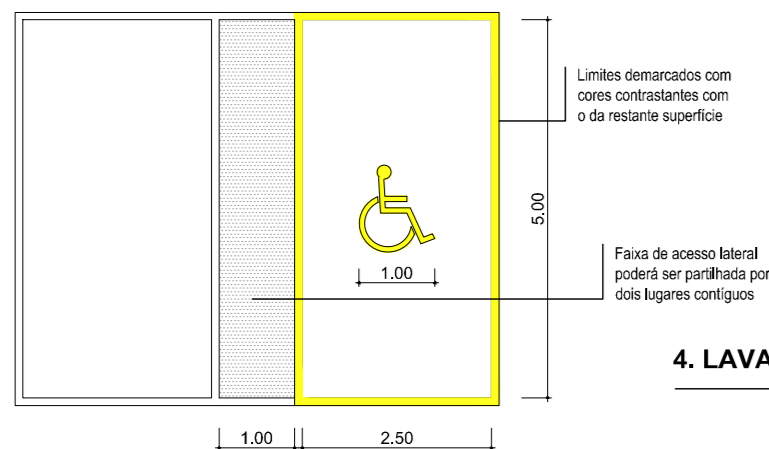
ALÇADO POSTERIOR DO MURO



ALÇADO LATERAL ESQUERDO DO MURO

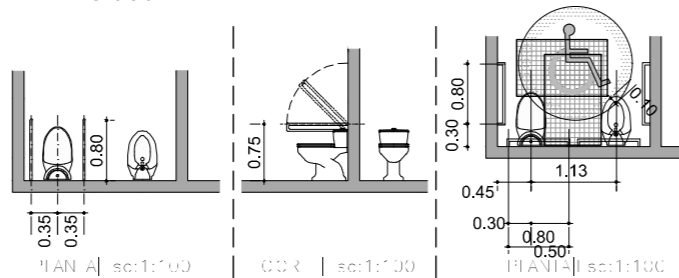
Requerente: ERGO CASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.		 projecto & construção e-mail: sgd@sapo.pt
Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3		
Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA		
Técnico: Sérgio P. Gomes	Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S	Des: s. hipólito
Célio da Lagoa	Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S	Data: JUNHO 2022
Especialidade: ARQUITETURA		Escalas: 1:100
LICENCIAMENTO		Nº Ref.: 2113/20
Designação: MAPA DE ACABAMENTOS ALÇADO DO MURO POSTERIOR E ALÇADO DO MURO LATERAL ESQUERDO		Desenho nº: 21

1. ESTACIONAMENTO

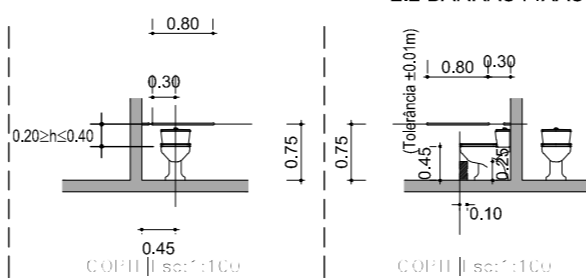


2. BARRAS DE APOIO E IMPLANTAÇÃO DE LOIÇAS

2.1 BARRAS OSCILANTE

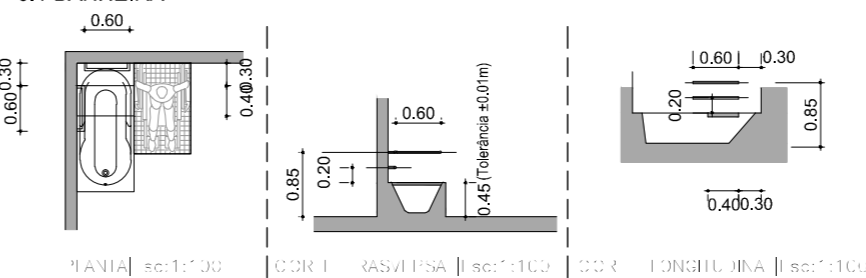


2.2 BARRAS FIXAS

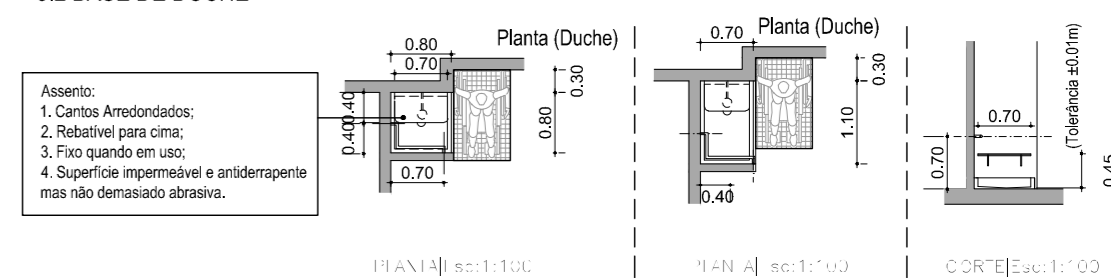


3. BANHO

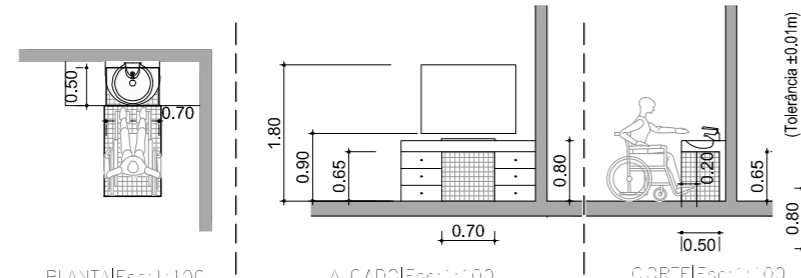
3.1 BANHEIRA



3.2 BASE DE DUCHE

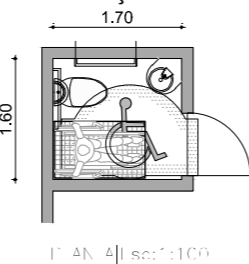


4. LAVATÓRIO

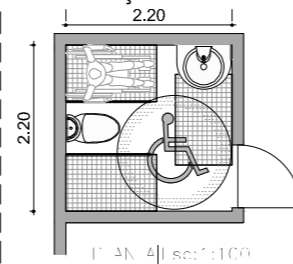


5. DIMENSÕES MÍNIMAS

5.1 ROTAÇÃO 180°

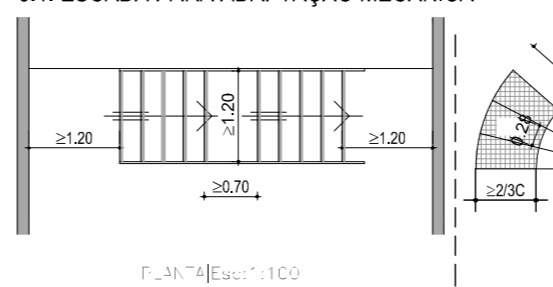


5.1 ROTAÇÃO 360°

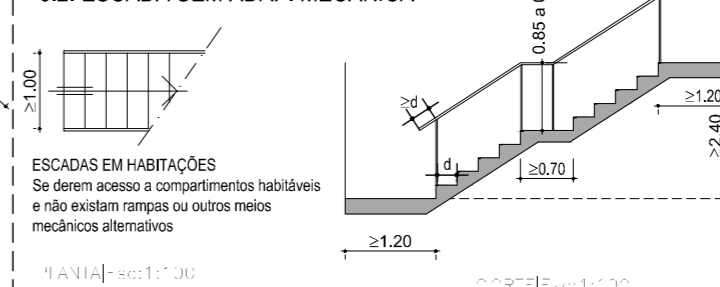


6. ESCADAS

6.1. ESCADA PARA ADAPTAÇÃO MECÂNICA



6.2. ESCADA SEM ADAP. MECÂNICA



RECOMENDAÇÕES:

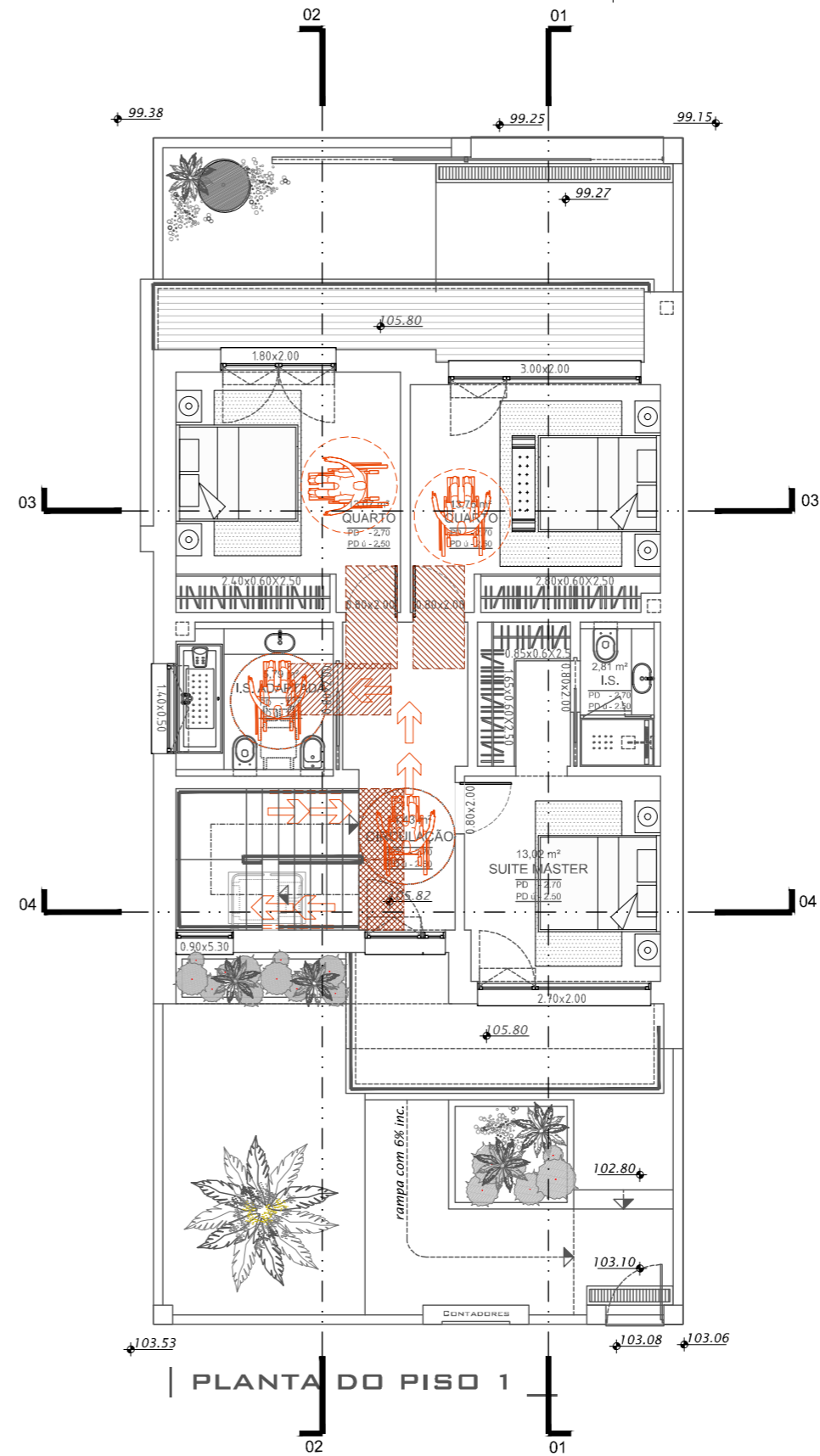
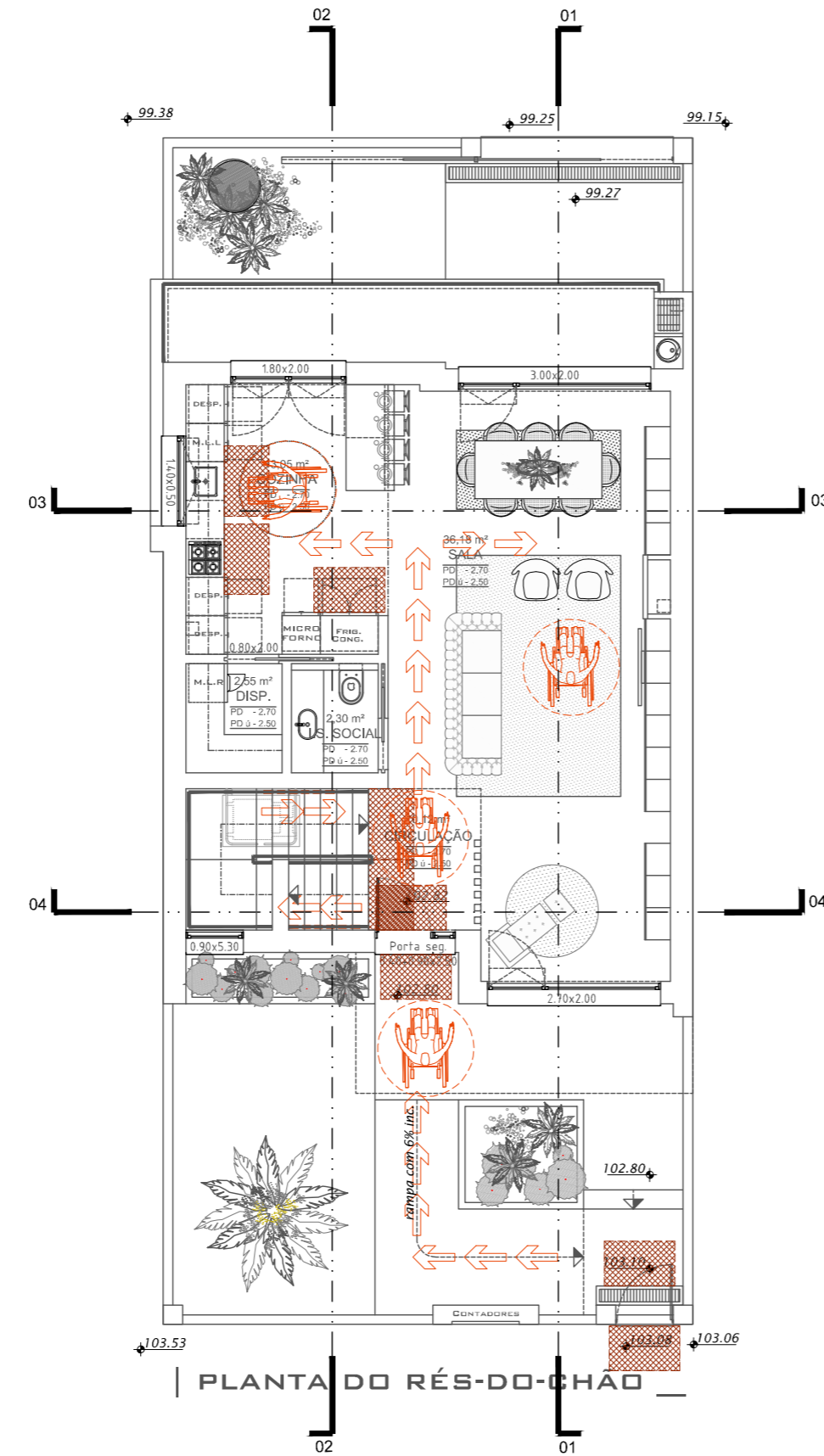
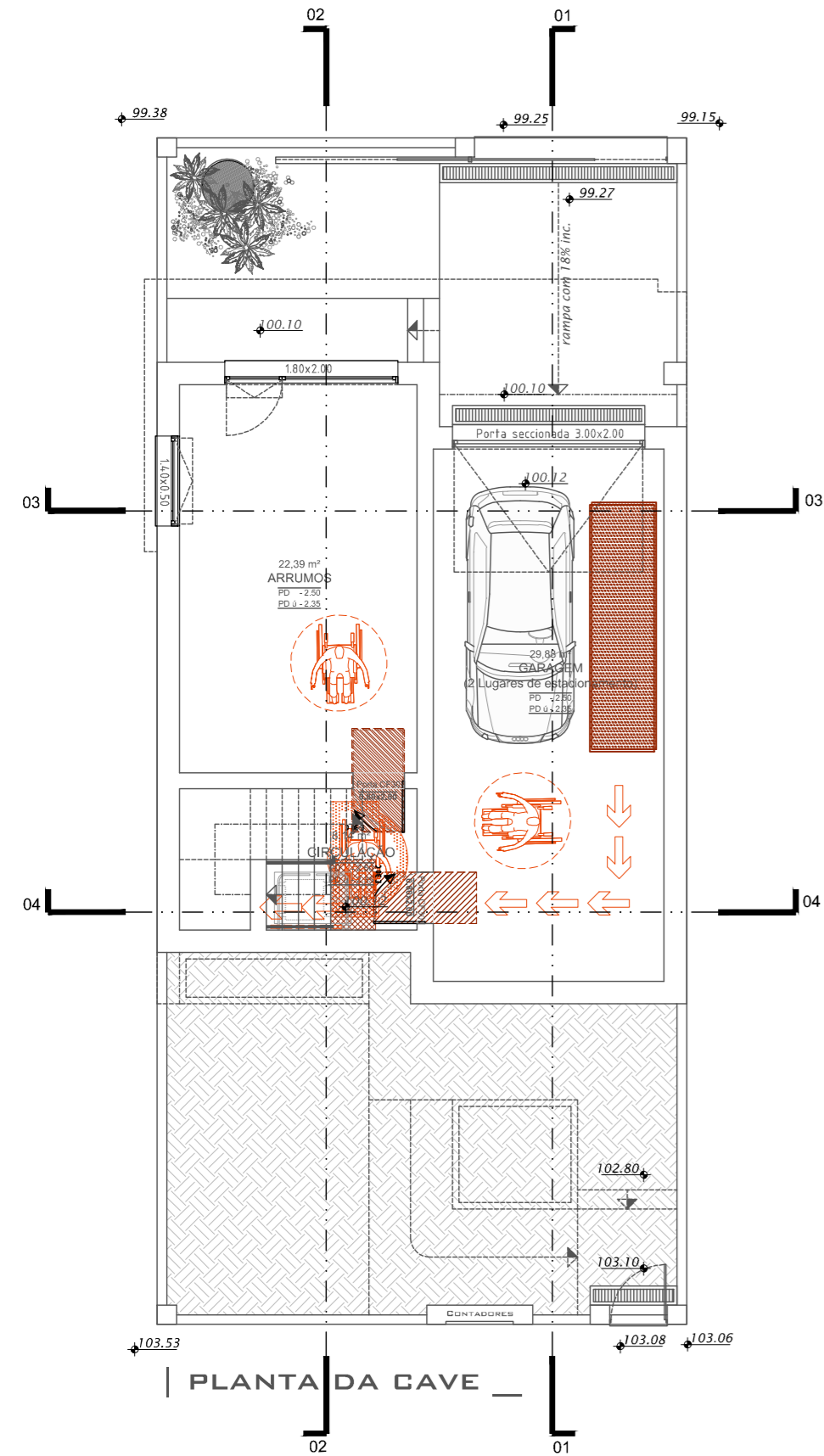
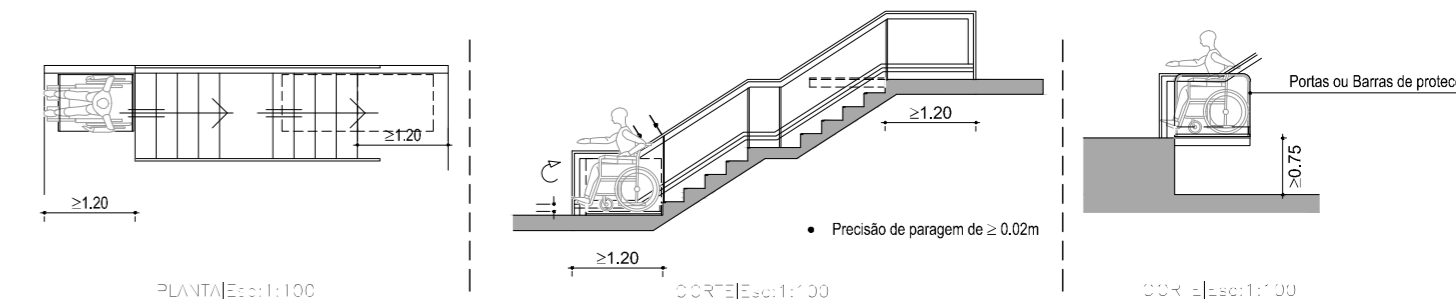
- Se as escadas vencerem alturas >0.40m tem de ter corrimãos de ambos os lados
- recomendável que não existam degraus isladados e quando existam sejam em grupos de três unidades (contadas pelo cobertores);
- É recomendável que a escada tenha uma textura diferente e contrastante;
- É recomendável que não existam escadas, mas quando for necessário uma mudança de nível deverá ser complementada também com rampas, plataformas ou elevadores.

ESCADAS EM HABITAÇÕES
Se forem acesso a compartimentos habitáveis e não existam rampas ou outros meios mecânicos alternativos

h=2.00 - Espaços encerrados
h=2.40 - Espaços abertos

Faixas anti-derrapantes e de sinalização visual (raio da aresta entre 0.005 - 0.01m)

7. PLATAFORMAS ELEVATÓRIAS



LEGENDA

Ref.	Designação
	Percurso de espaços acessíveis
	Acesso passível de adaptação de meio de elevação mecânica
	Zona de manobra para rotação 360°
	Zona de manobra para rotação 180°
	Zona de manobra para abrir portas
	Zona de permanência
	Plataforma Elevatória

Requerimento: ERGOCASA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.

Obra: MORADIA UNIFAMILIAR T3

Local: Mata do Paraíso, LOTE 62 - Quinta de Villa Longa Vialonga VILA FRANCA DE XIRA

Técnico: Sérgio P. Gomes (Insc. na O.A.P. sob o n.º 6974/S)

Des: s. hipólito

Célia da Lagoa (Insc. na O.A.P. sob o n.º 10564/S)

Data: JUNHO 2022

Especialidade: ARQUITETURA

Escalas: 1:100

LICENCIAMENTO Nº Ref.: 2113/20

Designação: PLANO DE ACESSIBILIDADES PLANTA DA CAVE, PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO E PLANTA DO PISO 1

Desenho nº: 22